

**MEMORIA ANUAL 2012**  
**CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A.**

Nuestra empresa ha tenido un año estable, en cuanto nuestra principal actividad la de arrendar nuestro inmueble en el centro Comercial Dicentro, se han mantenido de acuerdo a lo planificado. El entorno económico en el cuál se desenvuelve nuestro País ha contado con ingresos fiscales que comparados con los registrados en Gobiernos anteriores representan cifras dobles y hasta triples. El precio del petróleo y una excelente recaudación de impuestos son las principales causas de estos resultados.

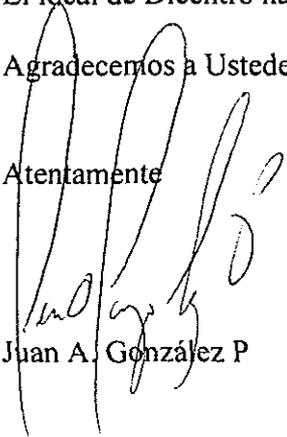
Existía preocupación al comienzo del periodo de un posible déficit fiscal, debido a la crisis mundial. Pero la facilidad petrolera China y un repunte en la economía mundial Hacia fin del periodo desvanecieron estas inquietudes.

Nuestra empresa ha obtenido una utilidad antes de impuestos de US \$ 11.626,29 la cual sugiero se transfiera a resultados acumulados. Hay que recordar que el negocio principal de nuestra empresa es el revaluó de nuestras propiedades. También hemos adoptado en este año los ajustes NIFF, los cuales han sido realizados con el soporte de avaluos catastrales emitidos por el municipio.

El local de Dicentro ha sido ajustado en \$ 225.764,85 de un valor original de \$ 16.439,58

Agradecemos a Ustedes señores Accionistas, por depositar en mí su confianza.

Atentamente

  
Juan A. González P