

Guayaquil, 26 de febrero del 2004

**Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA PENINSULAR S.A. INMOPENÍNSULA
Ciudad.-**

De mis consideraciones:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias como representante legal de la compañía en mis funciones de Gerente General, presento el informe de actividades por el período de Enero a Diciembre del 2003.

No se han presentado hechos extraordinarios de ninguna naturaleza durante el ejercicio.

Cabe mencionar que en el año se vendió un local y se adquirieron cinco parqueos más.

Se observó el cumplimiento de las decisiones de la Junta de Accionistas.

Es todo cuanto tengo que informar de los acontecimientos ocurridos.

Esperando haber cumplido a satisfacción de los señores accionistas las funciones que se han dignado confiar en mi.

Muy atentamente,



**VIVIAN NOBOA CARRIÓN
GERENTE GENERAL**



INMOBILIARIA PENINSULAR
INMOPENÍNSULA S.A.
GUAYAQUIL-ECUADOR

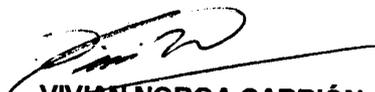
Guayaquil, 15 de abril del 2004

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS 2003
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente certifico que la compañía Inmobiliaria Peninsular (Inmopenínsula S.A.) no tiene contratos con el Gobierno Ecuatoriano.

Atentamente,


VIVIAN NOBOA CARRIÓN



28 ABR 2004