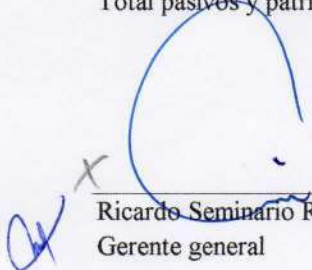


VISOLIT S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA****Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019****En Dólares de los Estados Unidos de Norte América**

	Nota	2019	2018
ACTIVOS			
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo	4	558,304	480,120
Cuentas por cobrar	5	884,514	814,215
Préstamos por cobrar	6	180,000	201,117
Activos por impuestos corrientes	11.2	554	39,389
Partes relacionadas	13		917,435
Total activos corrientes		1,623,373	2,452,276
<u>Activos no corrientes</u>			
Propiedades, embarcaciones y equipos	7	1,839,032	1,073,945
Préstamos por cobrar no corrientes	6		201,686
Total activos no corrientes		1,839,032	1,275,631
TOTAL ACTIVOS		3,462,405	3,727,907
PASIVOS			
<u>Pasivos corrientes</u>			
Obligaciones financieras corrientes	8	863,782	972,547
Proveedores	9	287,458	253,764
Beneficios a empleados	10	476,357	392,330
Pasivos por impuestos corrientes	11.2	289,353	441,213
Accionistas	13	189,762	
Total pasivos corrientes		2,106,714	2,059,854
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Partes relacionadas	13	100,916	103,450
Otras cuentas por pagar	12		45,141
Total pasivos no corrientes		100,916	148,591
TOTAL PASIVOS		2,207,630	2,208,445
PATRIMONIO			
Total pasivos y patrimonio	14	1,254,775	1,519,462
		3,462,405	3,727,907



Ricardo Seminario Rubira
Gerente general



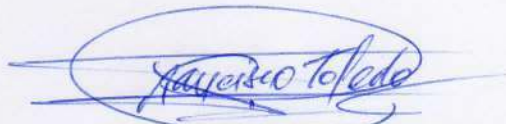
Francisco Toledo Gutierrez
Contador general

Ver notas a los estados financieros

VISOLIT S.A.**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN****Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019****En Dólares de los Estados Unidos de Norte América**

	Nota	2019	2018
Ingresos ordinarios	15	5,680,036	5,626,539
Gastos:			
Administrativos		(1,913,295)	(1,439,522)
Operacionales		(2,362,436)	(3,270,585)
		(4,275,731)	(4,710,107)
Utilidad bruta		1,404,305	916,432
Otros ingresos	15	14,534	2,460
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta		1,418,839	918,892
Participación de trabajadores	10	(212,826)	(137,834)
Utilidad antes de impuesto a la renta		1,206,013	781,058
Impuesto a la renta corriente	11.5	(363,502)	(463,073)
UTILIDAD NETA DEL PERIODO		842,511	317,985


Ricardo Seminario Rubira
Gerente general


Francisco Toledo Gutierrez
Contador general

VISOLIT S.A.**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR NATURALEZA****Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019**

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	2019	2018
Ingresos ordinarios	5,680,036	5,626,539
Gastos:		
Nómina	(1,322,890)	(1,269,303)
Refrigerios	(70,097)	(71,704)
Honorarios	(56,316)	(82,426)
Depreciación	(184,957)	(216,844)
Asesorías y estudios	(779,409)	(677,121)
Guardiania	(39,227)	(36,441)
Viajes	(42,040)	(20,232)
Publicidad e imagen	(35,882)	(70,995)
Transporte	(160,060)	(164,000)
Combustibles y lubricantes	(29,771)	(37,114)
Alquiler de equipos	(14,189)	(36,733)
Implementos de trabajo	(436,576)	(306,298)
Suministros y materiales	(5,332)	(11,998)
Mantenimientos y reparaciones	(268,569)	(306,031)
Arriendos	(11,100)	(12,015)
Seguros	(133,920)	(70,855)
Impuestos y contribuciones	(74,776)	(26,369)
Servicios públicos	(8,737)	(15,319)
Intereses financieros	(100,355)	(82,824)
Otros	(501,529)	(1,195,485)
	(4,275,731)	(4,710,107)
Utilidad bruta	1,404,305	916,432
Otros ingresos	14,534	2,460
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	1,418,839	918,892
Participación de trabajadores	(212,826)	(137,834)
Utilidad antes de impuesto a la renta	1,206,013	781,058
Impuesto a la renta corriente	(363,502)	(463,073)
UTILIDAD NETA DEL PERIODO	842,511	317,985

Ricardo Seminario Rubira
Gerente generalFrancisco Toledo Gutierrez
Contador general

Ver notas a los estados financieros

VISOLIT S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN EN EL PATRIMONIO

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

Nota	Capital suscrito	Reserva legal	Adopción por primera vez de NIIF	Utilidades acumuladas disponibles	Total
Enero 1, 2018	132,000	6,000	(43,721)	1,107,198	1,201,477
Utilidad neta del periodo					
Diciembre 31, 2018	132,000	6,000	(43,721)	317,985	317,985
				1,425,183	1,519,462
Dividendos					
Utilidad neta del periodo				(1,107,198)	(1,107,198)
Diciembre 31, 2019	132,000	6,000	(43,721)	842,511	842,511
				1,160,496	1,254,775

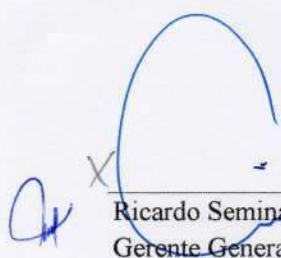

Ricardo Seminario Rubira
Gerente General


Francisco Toledo Gutierrez
Contador general

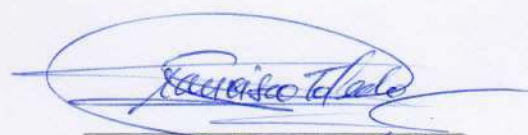
Ver notas a los estados financieros

VISOLIT S.A.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO****Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019****En Dólares de los Estados Unidos de Norte América**

	2019	2018
Flujos de las actividades de operación:		
Recibido de clientes	5,694,570	5,330,210
Pagado a proveedores	(2,877,647)	(3,100,756)
Pagado a empleados	(1,330,419)	(1,279,322)
Participación de utilidades pagadas	(137,834)	(238,141)
Intereses financieros pagados	(100,355)	(82,824)
Impuesto a la renta pagado	(348,818)	(114,255)
Partes relacionadas y otras	(47,675)	(132,481)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	851,822	382,432
Flujos de las actividades de inversión:		
Adquisición de propiedades, embarcaciones y equipos	(950,044)	(63,261)
Efectivo neto proveniente de actividades de inversión	(950,044)	(63,261)
Flujos de las actividades de financiamiento:		
Préstamos bancarios recibidos (pagados)	(46,396)	121,532
Préstamos a mutuo	222,802	(402,802)
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	176,406	(281,271)
Aumento, neto en efectivo	78,184	37,900
Efectivo al inicio del año	480,120	442,220
Efectivo al final del año	558,304	480,120



Ricardo Seminario Rubira
Gerente General



Francisco Toledo Gutierrez
Contador general

Ver notas a los estados financieros

VISOLIT S.A.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - CONCILIACION****Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019**

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	2019	2018
Conciliación entre la utilidad neta y los flujos de operación:		
Utilidad neta del período	842,511	317,985
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provenientes de las actividades de operación:		
Depreciación	184,957	225,225
Participación de utilidades provisionado	212,826	137,834
Impuesto a la renta provisionado	363,502	
Otros		(8,381)
	1,603,796	672,663
Disminución (aumento) en activos:		
Cuentas por cobrar	22,270	171,117
Anticipos a proveedores	(53,735)	(439,512)
Partes relacionadas		(189,361)
Aumento (disminución) en pasivos:		
Proveedores	33,695	42,860
Otras cuentas por pagar	(625,405)	360,448
Beneficios a empleados	(128,799)	(235,782)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	851,822	382,432



Ricardo Seminario Rubira
Gerente General



Francisco Toledo Gutierrez
Contador general

Ver notas a los estados financieros

VISOLIT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDICE

	Página
1. Entidad que reporta	8
2. Bases de preparación de los estados financieros	8
3. Principales políticas contables	9
4. Efectivo	13
5. Cuentas por cobrar	13
6. Préstamos por cobrar	13
7. Propiedades, embarcaciones y equipos	15
8. Obligaciones financieras	16
9. Proveedores	17
10. Beneficios a empleados	17
11. Impuestos	18
12. Otras cuentas por pagar a largo plazo	20
13. Saldos y transacciones con partes relacionadas	20
14. Patrimonio	21
15. Ingresos	22
16. Aprobación de los estados financieros	22
17. Determinación tributaria	22
18. Hechos posteriores	22

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

1. ENTIDAD QUE REPORTA

1.1 Constitución. - VISOLIT S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, el 4 de abril de 2000, mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. 00-G-IJ-0001867, e inscrita en el Registro Mercantil el 19 de abril de 2000.

1.2 Actividad principal. - Sus actividades consisten principalmente en el servicio de limpieza y recolección, transporte, disposición final de basura, reciclaje, y transformación, en esteros, ríos, calle, etc. Su domicilio principal es Samborondon, La Puntilla, Cdla. Entre Ríos, Río Guayas y Av. Primera Solar 6 Mz. Z1.

La superintendencia de Compañías, Valores y Seguros le asignó el Expediente No. 100560, y el Servicio de Rentas Internas le asignó el Registro Único de Contribuyente No. 0992122684001.

1.3 Entorno económico.- Durante el año 2019, Ecuador sigue manteniendo dificultades para adaptarse a la disminución del precio internacional del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, así también, por la devaluación de otras monedas con respecto al dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, la cual tiene un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país, lo que continua originando desaceleración del ritmo de la economía.

En octubre de 2019 se llevaron acabo manifestaciones y acciones de hecho que desencadenaron pérdidas en las operaciones de muchas empresas públicas y privadas debido a la paralización de ciudades, generando decrecimiento en la economía del país. Debido a lo mencionado varios sectores de la producción se vieron afectados, la compañía no tuvo algún efecto desafortunado en sus operaciones. Las autoridades económicas con el fin de afrontar estas situaciones han diseñado diferentes acciones alternativas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones y gasto público, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros, focalización de subsidios; entre otras.

La Gerencia de la Compañía considera que a pesar de la difícil situación económica que atraviesa el país, será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Por lo tanto no visualiza motivos para no continuar adoptando la base de empresa en marcha en los estados financieros presentados.

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMEs) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), vigentes a la fecha de presentación de los Estados Financieros.

2.2. Bases de medición.- Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico de adquisición, y en ciertos casos al costo atribuido, debido a la adopción por primera vez de las NIIF.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

2.3. Moneda funcional y de presentación.- Las cifras presentadas en los Estados Financieros de la Compañía y sus notas explicativas están expresadas en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.4. Uso de estimados y juicios.- La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

2.5. Presentación de los estados financieros.- La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con las NIIF, requiere que la Administración de la Compañía presente las cifras del año corriente comparativas con el año inmediato anterior.

El ejercicio económico contable y tributario, obligatorio, corresponde al período del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Estas políticas han sido definidas en función de las normas vigentes al 31 de diciembre del 2019, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

3.1. Clasificación de saldos corrientes y no corrientes.- Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

3.2. Efectivo.- El efectivo registrará los saldos del efectivo disponible en caja y depósitos en banco que son de libre disponibilidad.

3.3. Activos y pasivos financieros

- Reconocimiento y medición.- Las cuentas por cobrar y por pagar constituyen activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo, y se originan por ventas que se realizan en condiciones normales de crédito y no generan intereses.

Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de créditos normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

- Deterioro. - Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libro de clientes y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

3.4. Propiedades, embarcaciones y equipos

- Reconocimiento y medición. -Las propiedades, embarcaciones y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

Las propiedades, embarcaciones y equipos se presentan principalmente a su costo de adquisición. Las pérdidas por deterioro, si aplicaren, se reconocen a través de una rebaja adicional en su valor, a los resultados del ejercicio.

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina son reconocidos en resultados. Cuando partes de las propiedades, embarcaciones y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un componente de propiedades, embarcaciones y equipos son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados cuando se realizan o se conocen.

- Depreciación. - La depreciación de propiedades, embarcaciones y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente, en función de la vida útil establecida en la normativa tributaria, que se asemeja a la vida útil económica real que estima la administración de la Compañía. Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

Edificios e instalaciones	20 años
Embarcaciones	10 años
Maquinarias y equipos	10 años
Muebles y enseres	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario; siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

- Deterioro. - El valor en libros es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el valor recuperable del activo.

El valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados juntos en un pequeño grupo de activos llamados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el monto en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores se revisan en la fecha de cada estado de situación financiera para determinar si las mismas se han reducido. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el valor razonable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor en libros del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación y amortizaciones, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

3.5. Beneficios a empleados

- Beneficios a corto plazo.- Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada (esto es, valor nominal derivado de la aplicación de leyes laborales ecuatorianas vigentes) y son contabilizadas como gastos a medida que el trabajo relacionado se provee.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a la decimotercera remuneración, decimocuarta remuneración, fondos de reserva, y vacaciones.

Así también, la compañía debe reconocer el 15% de la utilidad anual del ejercicio, por concepto de participación laboral en las utilidades, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente, y se registra con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

- Beneficios por terminación. - Las indemnizaciones por terminación, desahucio o cese laboral son reconocidas como gasto cuando la Compañía se ha comprometido, sin posibilidad realista de dar marcha atrás, amparados en términos contractuales para dar por terminada la relación con los empleados.

3.6. Ingresos ordinarios.- Los ingresos provenientes de los servicios de recolección de basura en esteros, son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales, y los costos asociados se pueden reconocer fiablemente.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y beneficios varía dependiendo de los términos individuales del contrato de servicio. Luego de proporcionar el servicio de limpieza, se requiere la aprobación la cantidad de basura recolectada y se procede al reconocimiento de los ingresos mediante la emisión de la respectiva factura.

3.7. Costos y Gastos.- Los costos y gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

produce beneficios económicos futuros o cuando tales beneficios económicos futuros, no cumplen o dejan de cumplir las condiciones para su reconocimiento como activos en el estado de situación financiera. Se reconoce también un gasto en el estado de resultados integrales en aquellos casos en que se incurre en un pasivo.

- 3.8. Transacciones con partes relacionadas.-** Para efectos tributarios se considerarán partes relacionadas a las personas naturales o sociedades, domiciliadas o no en el Ecuador, en las que una de ellas participe directa o indirectamente en la dirección, administración, control o capital de la otra; o en las que un tercero, sea persona natural o sociedad domiciliada o no en el Ecuador, participe directa o indirectamente, en la dirección, administración, control o capital de éstas.

Para establecer la existencia de algún tipo de relación o vinculación entre contribuyentes, la Administración Tributaria atenderá de forma general a la participación accionaria u otros derechos societarios sobre el patrimonio de las sociedades, los tenedores de capital, la administración efectiva del negocio, la distribución de utilidades, la proporción de las transacciones entre tales contribuyentes, los mecanismos de precios usados en tales operaciones.

También se considerarán partes relacionadas a sujetos pasivos que realicen transacciones con sociedades domiciliadas, constituidas o ubicadas en una jurisdicción fiscal de menor imposición, o en Paraísos Fiscales. Así mismo, la Administración Tributaria podrá establecer partes relacionadas por presunción cuando las transacciones que se realicen no se ajusten al principio de plena competencia.

Podrá considerar también partes relacionadas por presunción a los sujetos pasivos y a la persona natural, sociedad, o grupo económico con quien realice ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, en los porcentajes definidos en el Reglamento.

- 3.9. Distribución de dividendos.-** La distribución de dividendos a los accionistas de la compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos se aprueban.

3.10. Impuesto a la renta

- Impuesto corriente. - es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.
- Impuesto diferido.- se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas al final del periodo que se informa.

4. EFECTIVO

La composición comparativa de la cuenta, es el siguiente:

	2019	2018
Caja	450	450
Bancos	557.854	479.670
	<u>558.304</u>	<u>480.120</u>

Bancos incluye depósitos en cuentas corrientes en instituciones financieras locales y extranjera, no incluyen moneda extranjera y se mantiene sin restricción alguna.

5. CUENTAS POR COBRAR

La composición comparativa de la cuenta, es el siguiente:

	2019	2018
Anticipos a proveedores	844.144	790.409
Empleados	40.370	23.806
	<u>884.514</u>	<u>814.215</u>

Al 31 de diciembre del 2019, los anticipos a proveedores incluyen US\$ 550.000 anticipados por compras de equipos como Skimmer y Trituradora, para cumplir con nuevos contratos; US\$ 133.498 de años anteriores pendiente de regularizarse; entre otros.

6. PRÉSTAMOS POR COBRAR

La composición comparativa de los préstamos a mutuo, es el siguiente:

	2019	2018
Factor B&BS S.A.	180.000	100.000
Gostallsa S.A.		10.000
Inmobiliaria e Inversionista RU.ZE S.A.		292.802
Total	<u>180.000</u>	<u>402.802</u>
<i>Porción corriente</i>	<u>180.000</u>	<u>201.117</u>
<i>Porción no corriente</i>	<u>-</u>	<u>201.686</u>

FACTOR B&BS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

- Pagaré a la orden de US\$ 100.000 efectuado el 10 de diciembre de 2018 un plazo de 180 días con vencimiento el 8 de junio del 2019, y una tasa de interés del 6%. Al cierre del ejercicio 2019 se encuentra liquidado.
- Pagaré a la orden de US\$ 100.000 efectuado el 8 de junio de 2019 un plazo de 180 días con vencimiento el 5 de diciembre de 2019.
- Pagaré a la orden de US\$ 80.000 efectuado el 15 de noviembre del 2019 un plazo de 120 días con vencimiento el 14 de marzo de 2020.

GOSTALLSA S.A.

- Préstamo de US\$ 10.000 efectuado el 23 de noviembre del 2018 con vencimiento el 15 de marzo del 2019, no genera intereses. Al cierre del ejercicio 2019 se encuentra liquidado.

INMOBILIARIA E INVERSIONISTA RU.ZE S.A.

- Préstamo por un monto de US\$300.000 efectuado el 21 de noviembre del 2018, que genera 36 cuotas mensuales con vencimiento el 21 octubre del 2020, y una tasa de interés del 9,84%. Al cierre del ejercicio 2019 se encuentra liquidado.

7. PROPIEDADES, EMBARCACIONES Y EQUIPOS

El movimiento comparativo de esta cuenta, es el siguiente:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	Terrenos	Edificios y plataformas	Embarcaciones	Vehículos	Maquinarias y equipos	Equipo de computo	Muebles y enseres	Total
Costo:								
Enero 1, 2018	210.849	579.963	566.181	303.301	700.631	9.452	12.659	2.383.037
Adiciones	-	-	-	35.705	27.288	-	267	63.261
Diciembre 31, 2018	210.849	579.963	566.181	339.006	727.919	9.452	12.926	2.446.297
Compra de terreno	487.979							487.979
Adiciones		342.853	36.000	27.496	54.938	1.282		462.569
Bajas					(2.316)			(2.316)
Diciembre 31, 2019	698.828	922.817	602.181	366.502	780.541	10.734	12.926	3.394.529
Depreciación acumulada:								
Enero 1, 2018	-	(214.080)	(345.923)	(161.362)	(423.611)	(6.522)	(4.010)	(1.155.509)
Gasto del año		(47.079)	(61.655)	(34.795)	(79.096)	(954)	(1.645)	(225.225)
Bajas				8.381				8.381
Diciembre 31, 2018	-	(261.159)	(407.579)	(187.777)	(502.707)	(7.476)	(5.655)	(1.372.353)
Gasto del año		(42.429)	(47.112)	(36.078)	(58.820)	(991)	473	(184.957)
Bajas					1.812			1.812
Diciembre 31, 2019	-	(303.588)	(454.691)	(223.855)	(559.714)	(8.468)	(5.182)	(1.555.498)
Total, neto:								
Diciembre 31, 2018	210.849	318.805	158.602	151.230	225.212	1.976	7.271	1.073.945
Diciembre 31, 2019	698.828	619.229	147.490	142.647	220.827	2.266	7.744	1.839.032

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

Terrenos. - la adición durante el 2019 corresponde a la adquisición de dos terrenos ubicados en Puerto López, el cual se tiene previsto usarlo para las operaciones de la compañía.

Edificios y plataformas. - incluye la infraestructura para el desarrollo de las operaciones, bodega y administración, así como los muelles, donde atracan las naves que recolectaron los desperdicios de los esteros. La adición durante el 2019 incluye a la adquisición de un inmueble ubicado en Samborondon, La Puntilla Mz. D Solar 3, recibido como forma de pago de la compañía Inmobiliaria e Inversionista RU.ZE S.A.

Embarcaciones. - incluyen 15 unidades trabajando de distinto calado encargadas de recolectar los desperdicios en los esteros.

Maquinaria y equipos. - incluye las tolvas, bandejas, equipos para manipular, equipos eléctricos, etc., necesarios para el desarrollo de las operaciones de limpieza.

8. OBLIGACIONES FINANCIERAS

La composición comparativa de esta cuenta, es el siguiente:

	Ref.	Tasa de interés	2019	2018
American Express			1.210	6.402
Sobregiro bancario				62.369
Banco de Guayaquil S.A.				
Operación No. 131003	(1)	9,76%	262.573	
Operación No. 184715	(2)	10,21%	300.000	
Operación No. 102818	(3)	10,21%	300.000	
Operación No. 174796	(4)	9,76%		56.053
Operación No. 185743	(5)			600.000
Operación No. 197676	(6)	9,76%		50.000
Operación No. 110402	(7)	10,21%		190.000
Banco de Machala S.A.				
Operación No. 715022391	(8)	11,82%		7.723
			<u>863.782</u>	<u>972.547</u>

Durante el 2019:

- 1.- Préstamo recibido para capital de trabajo el 15 de abril de 2019 por US\$ 760.000 genera 12 cuotas mensuales con vencimiento el 27 de abril de 2020.
- 2.- Préstamo recibido para capital de trabajo el 9 de octubre de 2019 por US\$ 300.000 con un plazo de vencimiento de 273 días.
- 3.- Préstamo recibido para capital de trabajo el 3 de diciembre de 2019 por US\$ 300.000 con un plazo de vencimiento de 209 días.

Durante el 2018:

- 4.- Préstamo para capital de trabajo recibido el 16 de agosto de 2016 por US\$250.000, que genera cuotas mensuales con vencimiento el 25 de julio del 2019.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

- 5.- Préstamo para capital de trabajo recibido el 7 de agosto del 2018 por US\$600.000 con vencimiento en 181 días.
- 6.- Préstamo para capital de trabajo recibido el 12 de octubre del 2018 por US\$50.000, con vencimiento en 90 días.
- 7.- Préstamo para capital de trabajo recibido el 21 de diciembre del 2018 por US\$190.000 con vencimiento en 90 días.
- 8.- Renovación realizado el 20 de agosto de 2018 por US\$94.241, que genera cuotas mensuales con vencimiento el 20 de marzo de 2019.

Los créditos se encuentran garantizados con credenciales personales, equipos y facturación.

9. PROVEEDORES

La composición comparativa de la cuenta, es el siguiente:

	2019	2018
Proveedores nacionales locales	287.458	253.764
	<u>287.458</u>	<u>253.764</u>

Los proveedores constituyen obligaciones contraídas por la compra de bienes y servicios para el giro del negocio, no incluye partes relacionadas, tienen vencimiento corriente y no generan intereses.

10. BENEFICIOS A EMPLEADOS

El movimiento comparativo de la cuenta, es el siguiente:

	Sueldos	Obligaciones con el IESS	Beneficios adicionales	Participación de empleados en utilidades	Total
Enero 1, 2018	27.975	18.430	169.349	238.141	453.895
Gasto del año	925.933	169.690	173.681	137.834	1.407.137
Pagos	(917.523)	(167.745)	(145.292)	(238.141)	(1.468.701)
Diciembre 31, 2018	<u>36.384</u>	<u>20.375</u>	<u>197.737</u>	<u>137.834</u>	<u>392.330</u>
Gasto del año	952.764	175.933	194.192	212.826	1.535.715
Pagos	(954.176)	(174.761)	(184.917)	(137.834)	(1.451.689)
Diciembre 31, 2019	<u>34.972</u>	<u>21.547</u>	<u>207.012</u>	<u>212.826</u>	<u>476.357</u>

Obligaciones con el IESS. - corresponden al aporte individual (9,45%), patronal (12,15%), e incluyen el fondo de reserva y préstamos hipotecarios y quirografarios.

Beneficios adicionales. - incluyen el décimo tercero o bono navideño, el décimo cuarto o bono escolar, vacaciones, indemnizaciones por despido intempestivo y desahucio.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

Participación de utilidades. - corresponde al 15% de la utilidad contable que se provisiona al cierre del ejercicio para ser cancelado en abril del año siguiente.

11. IMPUESTOS

11.1. Situación tributaria.- De acuerdo con disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones de impuestos de la Compañía, dentro del plazo de seis años posteriores contados a partir de la presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con las obligaciones tributarias.

11.2. Activos y pasivos por impuestos corrientes

La composición comparativa de estas cuentas, es el siguiente:

	2019	2018
<u>Activos por impuestos corrientes:</u>		
Crédito tributario a favor IVA	554	39.389
	<u>554</u>	<u>39.389</u>

	2019	2018
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
IVA Cobrado		63.094
Retenciones en la fuente de IVA	27.325	17.592
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	12.127	11.709
Impuesto a la renta del ejercicio	249.901	348.818
	<u>289.353</u>	<u>441.213</u>

11.3. Tasa de impuesto a la renta. - De conformidad con disposiciones legales, la tarifa de impuesto a la renta es el 25% para el año 2019 y 2018 sobre las utilidades sujetas a distribución; y, del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Las sociedades que estén categorizadas como micro o pequeñas empresas tendrán una reducción de tres puntos porcentuales del impuesto a la renta.

11.4. Determinación del anticipo de impuesto a la renta.- A partir del ejercicio fiscal 2019, el anticipo de impuesto a la renta será equivalente al cincuenta por ciento (50%) del impuesto a la renta causado del ejercicio fiscal anterior, menos las retenciones en la fuente efectuadas en dicho ejercicio fiscal. Dicho pago podrá anticiparse de forma voluntaria.

El valor anticipado constituirá crédito tributario para el pago del impuesto a la renta.

11.5. Impuesto a la renta reconocido en resultados. - La conciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente es como sigue:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	2019	2018
Utilidad antes de impuesto a la renta	1.206.013	781.058
Efecto impositivo de:		
Gastos no deducibles	247.995	1.071.234
Utilidad gravable	1.454.008	1.852.292
Tasa de impuesto a la renta	25%	25%
Impuesto a la renta causado	363.502	463.073

Gastos no deducibles. - incluyen US\$ 135.800 por anticipo a Recicob S.A. de años anteriores que se dieron de baja; y otros gastos no deducibles por US\$112.195.

- 11.6. Liquidación del impuesto a la renta.** – El movimiento del impuesto a la renta a pagar, es el siguiente:

	2019	2018
Impuesto a la renta causado	363.502	463.073
(-) Retenciones de clientes	(113.601)	(114.255)
Impuesto a pagar	249.901	348.818

- 11.7. Precio de transferencia.** - Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita un estudio de precios de transferencias y un anexo de operaciones entre partes relacionadas, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior y locales (dependiendo de ciertas consideraciones) en el mismo periodo fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a quince (15) millones de dólares. En caso que las operaciones superen los tres (3) millones de dólares solo debe elaborar y presentar un anexo de operaciones con partes relacionadas.

- 11.8. Reformas tributarias.** - A partir de la publicación de la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria en el Suplemento del R.O. No. 111 del 31 de diciembre de 2019, se detallan las principales reformas legales:

- Las sociedades que hayan generado ingresos gravados iguales o superiores a US\$1'000.000 en el ejercicio fiscal 2018, pagarán una contribución única y temporal para los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022, sobre dichos ingresos, de acuerdo con la siguiente tabla:

Desde	Hasta	Tarifa
\$ 1.000.000,00	\$ 5.000.000,00	0,10%
\$ 5.000.000,00	\$10.000.000,00	0,15%
\$10.000.000,00	en adelante	0,20%

Esta contribución no podrá ser utilizada como crédito tributario, ni como gasto deducible para la determinación y liquidación de otros tributos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

- Se elimina la obligación del pago del anticipo de impuesto a la renta, éste podrá anticiparse de forma voluntaria y será equivalente al 50% del impuesto del impuesto a la renta causado del año anterior menos las retenciones en la fuente efectuadas en dicho año.
- Se consideran como ingresos gravados el 40% del valor distribuido como dividendos a sociedades extranjeras, personas naturales no residentes en el Ecuador, sobre el cual se realizará una retención en la fuente del 25%. Para personas naturales residentes en el Ecuador la retención será de hasta el 25% y el impuesto pagado por la sociedad dejará de considerarse crédito tributario. Los dividendos distribuidos a sociedades residentes en el Ecuador estarán exentos del impuesto a la renta.
- Será ingreso de fuente ecuatoriana las provisiones efectuadas para atender pagos de jubilaciones patronales o desahucio que hayan sido utilizadas como gasto deducible conforme lo dispuesto en esta Ley y que hayan sido efectivamente pagados a favor de los beneficiarios de tal provisión.
- Serán deducibles las provisiones para atender el pago de desahucio y pensiones jubilares patronales, actuarialmente formuladas por empresas especializadas o de profesionales en la materia, siempre que, para la segunda se cumplan las siguientes condiciones: a) se refiera al personal que haya cumplido por lo menos 10 años de trabajo en la misma empresa; y b) los aportes en efectivo de estas provisiones sean administrados por empresas especializadas en administración de fondos autorizadas por la Ley de Mercado de Valores.

12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO

La composición comparativa de la cuenta, es el siguiente:

	2019	2018
Aduana del Ecuador		45.141
	-	45.141

13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas comparativos, son los siguientes:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	2019	2018
<u>Activo corriente</u>		
Tecomtecsa S.A.		917,435
<u>Pasivo corriente</u>		
<i>Dividendos por pagar accionistas:</i>		
Tecomtecsa S.A.	156.546	
Ricardo Rumba Zea	33.216	
	<u>189.762</u>	
<u>Pasivo no corriente</u>		
Ricardo Seminario Rubira	50.231	103.450
Inmobiliaria Asaed S.A.	50.685	
	<u>100.916</u>	<u>103.450</u>

Mediante Junta Extraordinaria de Accionista celebrada el 26 de diciembre del 2019 se aprobó que la compañía relacionada Tecomtecsa cancele los valores pendientes que mantiene con Visolit, tomados de los dividendos recibidos de este último.

Los dividendos por pagar corresponden al saldo pendiente de pago a los accionistas por la distribución de dividendos.

Las cuentas por pagar no corrientes incluyen pagos incurridos por la parte relacionada a cuenta de VISOLIT, se realizan en términos acordados entre ellos, no devengan intereses y no tiene fecha de vencimiento.

Las transacciones con partes relacionadas durante el 2019, son las siguientes:

	Operación	2019
<u>Pasivos</u>		
Ricardo Seminario Rubira	Préstamo	53.219
Accionistas	Dividendos distribuidos	189.762
		<u>242.981</u>
<u>Ingresos</u>		
Inmobiliaria e Inversionista RU.ZE S.A.	Intereses préstamo	7.024
<u>Egresos</u>		
Ricardo Seminario Rubira	Intereses préstamo	5.916

Corresponden a ingresos y pagos por préstamos efectuados, los términos y condiciones bajo los cuales se realizaron estas operaciones son equiparables a transacciones realizados con terceros.

14. PATRIMONIO

14.1. Capital suscrito.- Constituido por 132.000 acciones ordinarias a un valor nominal de US\$1,00 cada una, totalmente pagadas, conformado de la siguiente manera:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
 En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

Accionistas	Nacionalidad	Participación	2019	2018
Tecomteca S.A.	Ecuatoriana	97%	128.000	128.000
Rumbea Zea Ricardo	Ecuatoriana	3%	4.000	4.000
		100%	132.000	132.000

- 14.2. Distribución de dividendos.-** Mediante autorización de la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 26 de diciembre del 2019, se resolvió repartir y distribuir dividendos por US\$ 1.107.198, tomados de las utilidades acumuladas del año 2017 y aquella que igualmente ha sido acumulada al año anterior, es decir, del año 2016.
- 14.3. Reserva legal.-** La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.
- 14.4. Resultados acumulados de aplicación inicial de NIIF.-** Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.
- 14.5. Resultados acumulados.-** Los resultados de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en resultados acumulados o se compensan con cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

15. INGRESOS

La composición comparativa de esta cuenta, fue la siguiente:

	2019	2018
Servicios de limpieza del estero	5.680.036	5.626.539
Intereses ganados	14.424	2.460
Otros	110	
	5.694.570	5.628.999

Intereses ganados, corresponde a los intereses por inversiones en préstamos.

16. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2019
En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

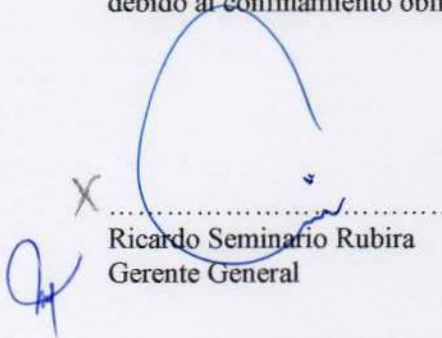
Los estados financieros de la Compañía por el periodo terminado el 31 de diciembre del año 2019, fueron aprobados y autorizados para su emisión el 28 de marzo de 2020 por la Junta de Accionistas.

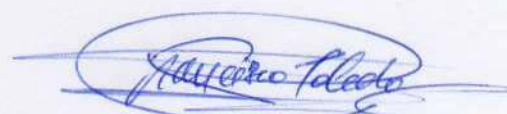
17. DETERMINACION TRIBUTARIA

La administración tributaria resolvió glosar gastos mal soportados de los años 2010 al 2015, que generó aproximadamente ajustes por: US\$ 221.000 contra resultados de años anteriores en el año 2017; y, US\$ 604.300 con resultados del año 2018, que generaron incremento en los gastos no deducibles.

18. HECHOS POSTERIORES

Tras la llegada a territorio ecuatoriano de la pandemia global llamada Coronavirus a inicios del mes de febrero del 2020 y la posterior cuarentena que continúa, a la fecha de este informe, de manera parcializada con la semaforización, la economía del país muestra una drástica caída debido al confinamiento obligatorio y la paralización de todos los sectores productivos.


.....
Ricardo Seminario Rubira
Gerente General


.....
Francisco Toledo Gutiérrez
Contador General