

COCORCIAL CORREA CORREA CONSTRUCCIONES **CIA. LTDA**

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

1. NATURALEZA JURÍDICA Y FUNCIONES DE COMETIDO ESTATAL

De acuerdo a la resolución No. 08.G.DSC.010 dictada por el abogado Pedro Solines Chacón en su calidad de Superintendente de Compañías en donde se nos pone en conocimiento de la obligatoriedad de la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero del año 2012, así como en cumplimiento de la resolución No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 emitida por el Superintendente de Compañías Sr. Marcelo Icaza Ponce, en donde se diferencia cuáles son las compañías que califican como PYMES

2. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Para el proceso contable, la Compañía aplica el Manual de Procedimientos a nivel de documento fuente, registró oficial de libros y preparación de los documentos soporte y estados contables.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias es procedente de la aportación de los socios.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

Muebles y Enseres	10 por ciento
-------------------	---------------

Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

VALUACIÓN

Los hechos económicos y financieros que se cuantifican se registran al gasto, conformado por la cantidad de dinero convenido, y los demás costos y gastos necesarios para poner los bienes en condiciones de utilización, así como los ajustes por diferencia en cambio sobre las obligaciones contraídas en la adquisición de los mismos.

CLASIFICACIÓN Y CONTABILIZACIÓN

La fuente de registro de las obligaciones y los resultados económicos están clasificados y contabilizados en forma ordenada para que puedan ser verificables.

UNIDAD DE MEDIDA

El dólar es la unidad monetaria de medida utilizada para valorar y registrar las operaciones económicas, financieras y patrimoniales de la Compañía.

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO

RELATIVAS A SITUACIONES PARTICULARES

NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

En esta denominación se incluyen las cuentas representativas de los recursos de liquidez inmediata en caja, cuentas corrientes, de ahorros y en fondos,

disponibles para el desarrollo de las funciones de cometido estatal de la entidad pública.

Caja

Al saldo en Efectivo y Equivalente al Efectivo \$13,557.65

AÑO 2012

Caja	13,557.65
------	-----------

Total	13,557.65
-------	-----------

Nota 2. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La compañía cuenta con Muebles y Enseres por un valor de 1,600.00 la misma que se ha venido depreciando del 10% a 10 años de vida útil.

Maquinaria y Equipo por \$ 3,600.00 y de igual forma la depreciación es del 10% y 10 años de vida útil.

Equipo de computación \$2,800.00 con el 33.33% y 3 años de vida útil.

Nota 3. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

En lo que respecta a la cuenta Cuentas y Documentos por pagar se deriban de las Obligaciones a Proveedores por el valor de \$4,247.66, obligaciones con Instituciones Financieras \$294.50 y las Obligaciones Tributarias de la Compañía por un valor de \$903.25.

Nota 4. PATRIMONIO

El valor del Patrimonio se encuentra conformado por el capital suscrito que es de \$400.00, Aportes para Futuras capitalizaciones \$8.000.00, (-) Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores \$1,938.15 y la Utilidad del Ejercicio \$8,705.50 dándonos un total de \$15,167.35 del Patrimonio con el que cuenta la Compañía.

Nota 5. INGRESOS

Con lo que respecta a los ingresos según la actividad de la Compañía las Ventas del Año ascienden a un total de \$109,268.99.

Nota 6. GASTOS

Asi mismo contamos con los gastos con los que se ha incurrido para el debido funcionamiento de la Compañía como son: Compras netas locales de bienes no producidos por el sujeto pasivo \$67,490.51, Sueldos, salarios y demás remuneraciones \$7,335.04, Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones \$903.25, Aporte a la seguridad social \$891.30, Mantenimiento y reparaciones \$6,654.71, Combustibles \$4,572.83, Transporte \$5,060.87, Comisiones \$5.40, Intereses bancarios \$32.45, Seguros y Reaseguros \$139.96, Gastos de gestión \$2,185.00, Iva que se carga al gasto \$ 2,760.66, Depreciación de propiedad, planta y equipo \$854.01, los cuales nos han permitido llevar a cabo con los objetivos de la compañía y mantenerla solvente.