

FORFETY S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EJERCICIO 2012

NOTA #1

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

- a) Los Estados Financieros de FORFETY S.A. incluyen el movimiento operativo - financiero de la empresa del 1 de enero al 31 de diciembre del 2012.
- b) Los Estados Financieros fueron elaborados en base a los NIIF, sin embargo no se realizaron mayores ajustes en vista de que no se consideraron necesarios.
- c) Los Activos Fijos de la empresa se deprecian en línea recta y al máximo permitido por la ley de régimen Tributario Interno, según la naturaleza de los mismos.

NOTA #2

CAJA - BANCOS

Corresponde al efectivo en caja y depósitos bancarios realizados por las ventas de efectivo y crédito.

INVERSIONES

Son Certificados de depósito que la empresa mantiene en el sistema financiero nacional.

NOTA #3: ACTIVOS EXIGIBLES

Corresponde a las cuentas por cobrar a clientes, accionistas y otros. Los créditos a los clientes se manejan en base a las políticas ya aprobadas. La gran mayoría de los mismos son cubiertos en 60 días.

NOTA # 4: OTROS ACTIVOS

Registra los valores que la empresa tiene a favor, en su mayoría con el fisco y que deberán ser cubiertos con las obligaciones fiscales a inicio del año 2013.

NOTA #5: ACTIVOS FIJOS

Este valor corresponde a los Activos Fijos adquiridos por la empresa con el fin de generar mayores ingresos. Se encuentran registrados en base al avalúo catastral municipal.

NOTA #6 OBLIGACIONES A PROVEEDORES

Corresponde a las cuentas por pagar a los proveedores locales.

NOTA #7 OBLIGACIONES SOCIALES POR PAGAR

Agrupar los beneficios sociales: décimos, fondos de reserva y otros pendientes de pago a los trabajadores pero que se encuentran debidamente provisionados de manera mensual.

NOTA #8 OBLIGACIONES FISCALES POR PAGAR

Corresponde a los valores por pagar al fisco, los cuales deben liquidarse en las correspondientes declaraciones mensuales.

NOTA #9 OTROS PASIVOS

Corresponde a los depósitos en garantías entregados por los clientes por los contratos de arriendo suscritos.

NOTA #10 PASIVOS A LARGO PLAZO

Es la deuda que la empresa mantiene desde hace más de 10 años con el Sr. Nicolás Issa Obando, la misma que no tiene exigibilidad inmediata, pero que se refleja a pedido del acreedor, quien puede solicitar, según lo acordado verbalmente, abonos frecuentes.

NOTA #11 PATRIMONIO

Corresponde al saldo de los accionistas, quienes han preferido mantener sus utilidades. Sin embargo se recomienda realizar un abono de capital en ejercicios venideros.


Alberto Gavilanes A.
Gerente General


Silvia Pérez Gil
Contadora