

INFORME GERENCIAL

Señores

JUNTA DE ACCIONISTAS MARLENROSES ECUADOR S.A.

De mis consideraciones

La Compañía MARLENROSES ECUADOR S.A., se constituyó legalmente el 09 de Febrero del 2010 y fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante resolución N^a SC.IJ.DJC.Q.2010.225 de 051 de 3 de Marzo de 2010 e inscrita el 15 de Marzo del 2010, cuya principal actividad es la producción y exportación de flores, e inicia sus actividades formalmente el 01 de Abril de 2010.

La empresa en el período 2013, productivamente tuvo los siguientes resultados:

- Se continuo con la renovación de variedades, concluyendo este periodo con 2.6% hectáreas en etapa vegetativo.
- Su productividad bruta anual fue de 0.69 lo que nos da una producción de 6.690.000 tallos.
- La productividad exportable anual fue de 0.52, con una disponibilidad exportable de 5.030.000 tallos.
- La producción de “Flor Nacional” fue 1.290.000 tallos para un porcentaje acumulado del 21%, a esto se tiene que incluir la “Flor no procesada” que llego a 201.000 tallos con un porcentaje de 3%, lo que implica decir, que el 24% de la flor producida no tuvo las condiciones para ser exportada.
- Los tallos vendidos a los diferentes destinos que tiene la empresa fueron 4.845.000, lo que significa que se logró ubicar el 96% de la disponibilidad.

Lastimosamente estos resultados no fueron los esperados para este periodo, los cuales nuevamente nos afectaron significativamente en el flujo de la empresa.

Respecto al desenvolvimiento financiero, en el año 2013 se tuvo los siguientes resultados:

- La compañía concluyó sus actividades con un activo de USD 2.529.498, el cual está compuesto por: activo corriente 258.243, Activo fijo USD 1.420.690; Activo Biológico (en etapa vegetativa y productiva) USD 850.566.
- Los pasivos de la Compañía ascienden a 2.478.308, siendo sus principales acreedores: LAAD Américas con USD 1.200.000,00; Proveedores en general USD 501.700; a los accionistas con USD 281.175; Sueldos y beneficios de ley

USD 151.566; Prestamos a terceros USD 129.545; al SRI USD 25.449; al IESS USD 12.646; y la Tarjeta Corporativa USD 10.750.

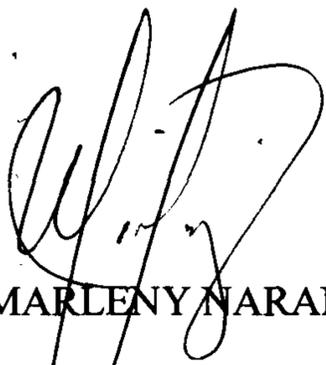
- Las ventas en dólares del período fueron USD 1.640.921, de las cuales el 95% son ventas al exterior y el 5% son ventas locales, con un precio promedio fue de 0.33 centavos por tallo y también hubo un ingreso extraordinario de \$35,432 que corresponde a ganancia actuarial.
- Los costos y gastos ascendieron a USD 1.740.962, cuyos rubros más representativos son: Insumos y materiales directos de producción con USD 421.288; Mano de obra USD 748.079; Costos indirectos de producción USD 177.545; Gastos financieros USD 110.685, Gastos de Ventas USD 78.984 y, Gastos Administrativos USD 204.381.
- El resultado final para el período 2013 es una pérdida operativa de USD 64.609.

El conclusión los resultados que arrojó el año 2013, no fueron favorables para la empresa, especialmente por no haber podido alcanzar los estimados tanto en producción como en ventas.

Es todo cuanto puedo informar sobre las actividades y resultados de mi gestión a favor de Marlenroses Ecuador S.A.

Tanicuchi, 28 de Mayo del 2014

Atentamente,



MARLENY NARANJO B.

GERENTE GENERAL

C.I. 1717231037