**POLITICAS CONTABLES DE LA EMPRESA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.**

**NOTA 1- EMPRESA REPORTANTE Y OBJETO SOCIAL**

La sociedad fue constituida de acuerdo con las leyes del Ecuador, mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría Vigésima Novena del cantón Guayaquil y tiene por objeto social la compra-venta al por menor de ropa confeccionada, calzado, electrodomésticos y alojamiento turístico.

**NOTA 2- BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Dando cumplimiento a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, los Estados Financieros se presentan de forma comparativa.

**NOTA 3- PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES**

Para sus registros contables y para la preparación de sus Estados Financieros, la empresa observa las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF, que son prescritos por disposición legal y por otras normas e instrucciones de la Superintendencia de Compañías.

A continuación se describen las principales políticas y prácticas contables adoptadas por la empresa, en concordancia con lo anterior.

**CLASIFICACION DE ACTIVOS Y PASIVOS**

Los Activos y Pasivos se clasifican de acuerdo con el uso a que se destinan o según su grado de realización, disponibilidad, exigibilidad o liquidación, en términos de tiempo y valores.

Para el efecto, se entiende como Activos Corrientes, aquellas sumas que serán realizadas o estarán disponibles en un plazo no mayor a un año y como Pasivos Corrientes, aquellas sumas que serán exigibles o liquidables también en un plazo no mayor a un año-

**DEUDORES Y PROVISION PARA DEUDAS DE DUDOSO COBRO**

La cuenta contable de Deudores comprende el valor de los saldos a cargo de terceros y a favor de la empresa y que se espera recuperar en un plazo inferior a un año.

Las Cuentas por Cobrar, se contabilizan bajo el método del costo.

La provisión para cuentas de dudoso recaudo, se revisa y actualiza al final de cada ejercicio, con base al análisis de la antigüedad de los saldos y evaluaciones efectuadas sobre la cobrabilidad de las cuentas de los clientes

**INVENTARIOS**

El Inventario de mercadería en almacén, se contabiliza al costo de adquisición y se utiliza el sistema de Inventario Permanente.
En el ejercicio del 2012, se depuró el Inventario, pués en él estaban incluidos los Muebles y Enseres que son de uso exclusivo de Eddy´s Hostal y cuyo valor asciende a $ 52.829,96.

**PROPIEDADES, EQUIPOS Y VEHICULOS**

Los Inmuebles y terrenos están contabilizados de acuerdo a los avalúos municipales, en cambio Instalaciones, Equipos y Vehículos, al costo de adquisición.

Las reparaciones y mantenimiento de los Activos se cargan a resultados en tanto que las mejoras y adiciones se agregan al costo de los mismos.

La venta de Activo (vehículo) se descargan al costo neto ajustado y la diferencia entre el precio de venta y el costo neto ajustado, se declara en el Balance de Resultado Integral.

Las depreciaciones, se calculan por el método de linea recta en base a la vida útil probable de los Activos y se aplica la depreciación del 5% para edificios, 10% instalaciones, Muebles y Enseres, 20% para Vehículos y 33% para Equipo de Computación.

Atendiendo a la naturaleza del bien, la valuación de la propiedad se efectúa por lo general con una periocidad máxima de dos años.

**Política contable:**

La empresa concilia los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos, al menos una vez al año, de manera obligatoria.

**Valuación:**

Los Activos se valúan al costo, menos pérdida por depreciación acumulada.

**Tratamiento de mejoras, reparaciones y mantenimiento**

Las mejoras, se activan y las reparaciones y mantenimiento se reconocen en resultados en el período que se efectúan.

**OBLIGACIONES FINANCIERAS**

Corresponden a obligaciones contraídas por la empresa con instituciones financieras del país, se incluyen también los sobregiros bancarios.

El monto registrado en los Balances, corresponde al valor del préstamo mas los intereses.

NOVEDADES
Segovia

**PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR**

Son las obligaciones que ha contraído la empresa a favor de terceros y que se encuentran por cancelar al cierre del período. Las Cuentas por Pagar se contabilizan bajo el método del costo,

**IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES**

Representan el valor de los gravámenes de carácter general y obligatorio a favor del Estado y el IESS, a cargo de la empresa, determinados con base a las liquidaciones privadas generadas en el respectivo período fiscal. Comprende entre otros, impuesto a la renta por retenciones en la fuente e IVA y aportes al IESS.

En el año 2012, al igual que en el 2011 la empresa tiene saldos a favor en la cuenta Impuesto a la Renta.

**RECONOCIMIENTO DE INGRESOS, COSTOS Y GASTOS**

Para el reconocimiento de ingresos, costos y gastos la empresa utiliza la norma de asociación. Los ingresos se reconocen en el momento de la entrega física del producto o servicio prestado y los costos y gastos se registran con base al sistema de causación.

**IMPORTANCIA RELATIVA O MATERIALIDAD**

El reconocimiento y presentación de los hechos económicos, se hacen de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico es importante cuando debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias que lo rodeen, pueden alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información al preparar los Estados Financieros.

La importancia relativa para propósitos de revelaciones, se determinó teniendo como base un 5% del Activo Corriente y no Corriente; del Pasivo Corriente y no Corriente, del Patrimonio, de los resultados del ejercicio y de cada cuenta a nivel de Mayor general individualmente considerada.

**Luis E. Segovia Chica**
**Gerente.**