

Guayaquil, marzo 28 del 2019.

Señores
ACCIONISTAS
DAGASI S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía DAGASI S. A., me es grato dirigirme a ustedes para hacerles conocer el informe económico correspondiente al periodo del año 2018.

La Compañía tiene como actividad principal la Asesoría de Administración de Proyectos Inmobiliarios, pudiendo cumplir con los objetivos propuestos al realizar de manera exitosa las ventas de su principal servicio.

Durante este ejercicio económico no suscribimos nuevos contratos, por lo que no existió un incremento en los ingresos, la operación del ejercicio se sostuvo con los honorarios por servicios de Gerencia Administrativa de años anteriores, esto nos permitió enfrentar las situaciones que se presentaron como producto de los factores que influyeron de manera considerable en la economía del País que impactaron de manera directa el sector inmobiliario.

Durante el ejercicio económico correspondiente al año 2018, se obtuvieron los siguientes resultados:

El total de Activos en libros de la compañía fue de US \$ 664.679,11; el Pasivo de US \$409.561,14; y el Patrimonio en US \$ 255.118.77

Las Ventas registradas durante este periodo fueron de US \$ 90.966.84 Los gastos realizados para la gestión de la actividad de la compañía estuvieron en US \$ 91.184.06.; obteniendo una pérdida del ejercicio de US \$217.22.

Para el año 2019 nuestros deseos es poder contar con nuevas negociaciones que den como resultado la suscripción de nuevos contratos en base al profesionalismo que nos caracteriza en el manejo administrativo de los proyectos inmobiliarios y así lograr recuperar la rentabilidad del negocio.

Atentamente,



Nasif Leonardo Maesur Villagrán
Gerente General