

## Inmobiliaria Radio Visión Cia. Ltda.

Manta, 3 de agosto del 2.020

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA RADIO VISION CIA. LTDA.

Presente.-

Señores Accionistas: de conformidad con lo que disponen los estatutos sociales y leyes pertinentes, pongo a consideración de ustedes el informe de la gestión administrativa desarrollada durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del 2019, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía RADIO VISION CIA LTDA.

La situación en el campo inmobiliario no sufrió cambios significativos en todos los sectores económicos ante el desastre del terremoto que sigue deprimidos y afectando en forma significativa nuestro segmento ya que no existen mayormente proyectos nuevos sino de reconstrucción, la intervención del Estado Ecuatoriano como impulsor de la actividad en cuanto se refiere a la reconstrucción fue significativa especialmente en los sectores más deprimidos el cual no es nuestro sector se ha dinamizado con proyectos de casas de tipo social mas no se espera nuevos proyectos de segmentos medio y altos como inversión privada que es nuestro sector de nuestra inmobiliaria.

En el aspecto contable-administrativo y societario no habíamos presentado a su debido tiempo todas nuestras obligaciones societarias de los años 2017 y 2018 no así las tributarias que hemos cumplido con la información pertinente.

Para Inmobiliaria Radio Visión las perspectivas para el año 2020 dependerán de las condiciones crediticias que faciliten la adquisición de vivienda en sectores medios y altos en que el IESS y el Banco del IESS a aprobado varias líneas de crédito para reactivar este segmento.

Atentamente,



Giovanni Pantalone B.  
Gerente