

Inmobiliaria Radio Visión Cia. Ltda.

Manta, 31 de octubre del 2019

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA RADIO VISION CIA. LTDA.

Presente.-

Señores Accionistas: de conformidad con lo que disponen los estatutos sociales y leyes pertinentes, pongo a consideración de ustedes el informe de la gestión administrativa desarrollada durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del 2017, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía RADIO VISION CIA LTDA.

La situación en el campo inmobiliario sufrió cambios significativos en todos los sectores económicos ante el desastre del terremoto que afectó en forma significativa, en nuestro segmento medio no existen proyectos nuevos sino mayormente de reconstrucción luego del terremoto que sucedió en nuestra Provincia, la intervención del Estado Ecuatoriano como impulsor de la actividad en cuanto se refiere a la reconstrucción fue significativa especialmente en los sectores deprimidos con proyectos de casas de tipo social como solución ante la emergencia, sumado a ello no se espera nuevos proyectos como inversión ante la incertidumbre política de las elecciones presidenciales y el tema de la Plusvalía que afecta a nuestro sector.

En el aspecto contable-administrativo y societario no habíamos presentado a su debido tiempo todas nuestras obligaciones societarias no así las tributarias que hemos cumplido con la información pertinente.

Para Inmobiliaria Radio Visión las perspectivas para el año 2018 dependerán de las condiciones políticas y crediticias que faciliten la adquisición de vivienda.

Atentamente,



Giovanni Pantalone B.
Gerente