

OLBAT S.A.

Estados Financieros Consolidados

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017

CONTENIDO

<u>Estados Financieros</u>	
Estado de Situación Financiera.....	2
Estado de Cambios en el Patrimonio de Accionistas.....	3
Nota a los Estados Financieros.....	4

OLBAT S.A.

Balance de Situación Financiera

31 de diciembre
2017

(En Dólares)

ACTIVOS

PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES	
Maquinarias equipo e instalaciones	3.820,98
TOTAL ACTIVO FIJO	3.820,98
DEPRECIACIONES ACUMULADAS	
DEPRECIACIONES	(652,42)
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	<u>3.168,56</u>

ACTIVOS DIFERIDO

Gasto de organización y constitución	288,40
(-) Amortización Acumulada	31,84

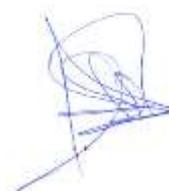
TOTAL ACTIVO DIFERIDO

TOTAL ACTIVOS

256,56
\$ 3.425,12



Grace Luyo Flores
Gerente General



C.P.A. Augusto De La A
Reg. No. 05996

Ver notas adjuntas

OLBAT S.A.

Balance de Situación Financiera

31 de diciembre
2017

(En Dólares)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVOS CORRIENTES

PRESTAMOS ACCIONISTA 1.755,34

TOTAL PASIVOS CORRIENTES 1.755,34

TOTAL PASIVOS 1.755,34

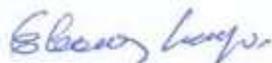
PATRIMONIO

CAPITAL 800,00

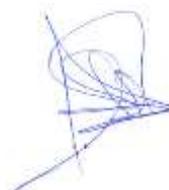
RESULTADOS 869,78

TOTAL PATRIMONIO 1.669,78

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIOS \$ 3.425,12



Grace Luyo Flores
Gerente General



C.P.A. Augusto De La A
Reg. No. 05996

Ver notas adjuntas

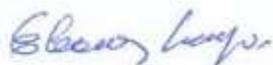
OLBAT S.A.

Balance de Situación Financiera

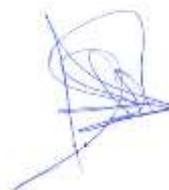
31 de diciembre
2017

(En Dólares)

	Capital Social
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	\$ 800,00
Resultados acumul. aplicación primera vez NIIF	
Reserva legal 2017	
Utilidad Neta, 2016	_____
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	\$ 800,00
Utilidad Neta, 2017	=====



Grace Luyo Flores
Gerente General



C.P.A. Augusto De La A
Reg. No. 05996

Ver notas adjuntas

OLBAT S.A.

Notas a los Estados financieros

31 de Diciembre del 2017

1. ACTIVIDADES

La actividad principal de la Compañía es brindar servicio de hospedaje.

La compañía es una sociedad anónima que fue constituida el 31 de Marzo de 2000 en Ecuador, regulada por la Superintendencia de Compañías.

Su oficina principal está ubicada en Asisclo Garay No 811 Pedro Pablo Gómez en Guayaquil.

La información presentada en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2016 y el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2017, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2017.

Los estados financieros de Olbat S.A., al 31 de diciembre del 2017 aprobados para su emisión por la Administración de Compañía, con fechas 31 de Enero de 2018, fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internaciones de Información Financiero, para la preparación de los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF desde el 01 de enero y al 31 de diciembre del 2017. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros de Olbat S.A., comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2017 y 31 de diciembre del 2017, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2017. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

OLBAT S.A.

Notas a los Estados financieros

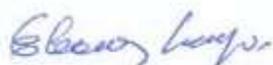
31 de Diciembre del 2017

5. Patrimonio

CAPITAL SOCIAL

Ing. Washington Hago Luyo	200,00
Ing. Waygen Hago Luyo	200,00
Grace Luyo Flores	400,00
	<u>800,00</u>

Al 31 de Diciembre del 2017 el capital Social corresponde al valor de ochocientas acciones a \$1.00 cada una.



Grace Luyo Flores
Gerente General



C.P.A. Augusto De La A
Reg. No. 05996