

INFORME DEL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Es de considerar que el informe que les hare conocer como Gerente de la compania OLBAT S.A. es de caracter especifico a la actividad por la que fue constituida como es la de hoteleria y de la cual - la Junta General de Accionistas tiene el conocimiento pleno de lo que, como lo que es de mi responsabilidad de acuerdo a las disposiciones legales judiciales y extrajudiciales para tratar los asuntos que me competen por mandato de la ley relacionado a la marcha y situacion de la empresa y al resultado de mis funciones.

Por las atribuciones que expresamente se han de resolver en lo relacionado a los negocios atribuidos especificamente a la hoteleria así como de dar a conocer anualmente las cuentas, Balances, y lo que se susciten a lo relacionado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

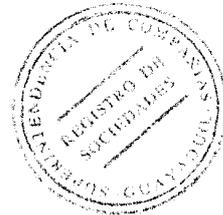
De acuerdo a estas disposiciones la compania no ha entrado a una etapa que indique el flujo de ingresos relacionados a su actividad en el periodo fiscal del 2005 por la indisposicion inadecuada por los meses de Enero a Abril de tenerlo cerrado al publico por la remodelacion en que se encontraba lo cual dejo saldos negativos y para lo cual se ha destinado unos fondos operacionales para el proximo periodo y lograr obtener los beneficios para lo cual fue creada.

Por la confianza depositada en mi persona les reitero mis congratulaciones y con la confianza integra de obtener a futuro mejores resultados.

Atentamente

Eleanor Grace Luyo

ELEONOR GRACE LUYO
GERENTE



8 MAR 2006

OLBAT S.A.
RUC 0992113472001
ASISCLO GARAY No 817 y AYACUCHO
TELEF. 042191636 GUAYQUIL

Guayaquil Marzo 7 del 2006

Señores
Superintendencia de Compañías
Cuidad

De nuestras consideraciones:

Por la presente me es grato comunicar a Uds., que nuestra Compañía no tiene, ni ha tenido hasta la presente fecha ningún convenio con Empresas Estatales, ni relaciones de trabajo con las entidades del Estado.

Particular que informo para los fines consiguientes, rogamos se sirvan tomar debida del particular.

Muy atentamente

Eleanor Luyo
ELEONOR GRACE LUYO FLORES
GERENTE



8 MAR 2006