

**COMPAÑÍA COMERCIAL AGRICOLA WALTER LANDETA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

---

**1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

La Compañía Comercial Agricola Walter Landeta Ltda, fue constituida el 30 de Enero del año 2000, otorgado ante el Notario Doctor Carlos Quiñonez Velásquez e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el nueve de marzo del año dos mil, su domicilio principal es la provincia del Guayas cantón Guayaquil Parroquia Tenguel.

El objeto principal de la compañía es la producción, comercialización y venta de Cajas de Banano en estado natural.

Para cumplir con su objeto social podrá ejecutar actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

**A).- Bases de Presentación**

Los Estados Financieros adjunto al 31 de diciembre del 2019, fueron presentados de acuerdo a la Normativa contable para las empresas pequeñas y medianas, esto es, conforme a las NIIF de manera uniforme para todos los años presentados. establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías, los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

A continuación, en resumen, las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Efectivo y Equivalente de efectivo.** -Los valores registrados en esta cuenta corresponden a los Movimientos que se registran por el Giro normal del Negocio y corresponden a los ingresos por la emisión de facturas por la Venta de Cajas de Banano. Según Convenio firmado con la Asociación de Agricultores Bananeros el Litoral - Asoagribal. Las entregas de las cajas de Banano y la facturación del mismo son semanales y el pago que se recibe ingresa directamente a la Cuenta Corriente # 263704-9 del Banco de Guayaquil.

**Cuentas y Documentos por Cobrar:** - Están dadas principalmente por valores facturados a la Compañía Asoagribal por la venta de Cajas de Banano.

**Inventarios.-** Los inventarios por Adquisición de Insumos tales como Muriato de Potasio, Nitrato de Amonio, Impulse, Muriato Granulado, etc. Se aplica a las plantaciones de acuerdo a las normas especificadas, el periodo entre siembra y cosecha de la plantación de banano es de 9 meses, tiempo en que se corta el racimo y se procede al empaque del mismo.

**Valoración de Propiedad, Planta y Equipos.** - El Costo de Maquinarias, Muebles y Enseres y Equipos, se encuentra registrado al costo de adquisición los cuales se revalorizan de acuerdo a las últimas disposiciones legales vigentes. Las depreciaciones se cargan a los resultados del período y se calculan bajo el método de línea recta, las tasas de depreciaciones están basadas en la vida probable de los bienes.

**Cuentas por Pagar Comerciales y Otras cuentas por Pagar.** -Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, como son Compra de Insumos, Pago a personal de trabajadores y otros servicios así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores.

**Obligaciones Bancarias.** - Mantenemos obligación # 864938 con el Banco de Guayaquil por el valor de \$ 28.963,75; con el Banco Bolivariano según operación # 284564 se mantiene una operación vigente por el valor de \$ 65000,00.

**Capital Social.** - La Compañía Comercial Agrícola Walter Landeta procedió al Aumento de Capital y Reforma de Estatutos mediante Escritura Pública suscrita en la ciudad de Daule, Provincia del Guayas, República del Ecuador ante la Abogada María del Carmen Carvajal Notaria Titular Cuarta del Cantón Daule, Aumento de Capital por el valor de \$ 17.200,00 con lo que el capital de la Compañía asciende al valor de \$ 27.200,00 (Veinte y siete mil doscientos 00/100 dólares)



ING. COM. CPA BERTHA SOJOS A.  
CONTADOR GENERAL