

AGRÍCOLA BANANERA VICTORIA, BANVICTORI S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

La compañía Agrícola Bananera Victoria, Banvictori de Sociedad Anónima, nacionalidad Ecuatoriana, constituida mediante resolución # 99-2-1-1-0003267 e inscrita en el Registro Mercantil # 19.367 el 03 de Diciembre de 1999, con Ruc # 0992133155001, Expediente # 100277, con dirección: Cda. Vernaza Norte, Av. José Joaquín Orrantía y Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building, piso 6, oficina 602, teléfono: 046023546, correo: banvictori@cablemodem.com.ec, objeto social: Venta al Por Mayor y Menor de Banano.

***ESTADOS FINANCIEROS:**

Los estados financieros correspondiente al ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre del 2018, se encuentran debidamente aprobado por la Gerencia con fecha 21 de Febrero del 2019, los mismos que han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Institución Financieras (NIIF para Pymes), adoptadas por el Ecuador.

***NOTA 1.- PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS:**

Las políticas y procedimientos operativos y de control interno están diseñadas de acuerdo a las necesidades de la compañía y cumplen adecuadamente su objetivo., la compañía ha obtenido un margen de rentabilidad eficiente en sus transacciones comerciales.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO.- El efectivo y equivalentes del efectivo, incluye: efectivo en caja y los depósitos a la vista en banco.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.- La propiedad, planta y equipo, se contabilizan al costo de adquisición y la depreciación se calcula por el método de línea recta y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS.- La entidad Agrícola Bananera Victoria, BANVICTORI, sus ingresos son por actividades de venta al por mayor y menor de banano y se medirá al valor razonable de las actividades ordinarias del negocio.

RECONOCIMIENTO DE GASTOS.- La entidad reconoce sus gastos en el momento en el cual surge la obligación a pagarse, siempre que se cumpla con las formalidades legales, atendiendo a las normas básicas de causación y asociación de ingresos y egresos.

***NOTA 2.- NOTAS ACLARATORIAS DE LAS PRINCIPALES CUENTAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

Estado de Situación Financiera:

ACTIVO CORRIENTE:

Efectivo y Equivalente del Efectivo.- \$294,650.52.

Cuentas y Documentos por Cobrar Comerciales.- Clientes \$37,232.94, saldo a diciembre 2018.

Otras Cuentas y Documentos por Cobrar.- \$2,391.80, saldo a diciembre 2018.

Otros Activos Financieros Corrientes.- \$570,000.00, en pólizas de inversión colocadas en las principales instituciones financieras, con un rendimiento promedio de 6.50% anual.

Activos por Impuestos Corrientes.- Crédito Tributario a Favor del Sujeto Pasivo (Renta).- Saldo \$26,099.81

ACTIVOS BIOLÓGICOS.- Plantas Vivas y Frutos en Crecimiento.- \$41,690.00, saldo a diciembre 2018.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

Terrenos.- \$232,960.00,

Inmuebles.- \$114,767.00,

Muebles y Enseres.- \$10,621.80

Maquinaria, Equipo e Instalaciones.- \$23,345.31

Vehículos.- \$49,300.00

Depreciación Acumulada.- \$-60,289.42

PASIVO CORRIENTE:

Cuentas y Documentos por Pagar Comerciales Corrientes.- \$8,575.70, saldo a diciembre 2018.

Otras Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes No Relacionados.- \$40,838.04, saldo a diciembre 2018.

Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio.- \$6,926.61

Pasivos Corrientes por Beneficios a los Empleados

Participación de Trabajadores por Pagar del Ejercicio.- \$22,998.45.

Obligaciones con el IESS.- Saldo a diciembre del 2018... \$11,451.87

PASIVO NO CORRIENTE

Otros Pasivos No Corrientes.- \$108,812.03, por obligaciones a largo plazo.

PATRIMONIO:

Capital Suscrito o Asignado.- \$1,000.00, el capital suscrito tiene un valor por acción de (USD) \$1.00 cada uno y se desglosa de la siguiente manera:

ACCIONISTAS:

ACCIONES:

MANSSUR BENITES JAVIER ANTONIO

\$ 500.00

MANSSUR BENITES KARIN ALFREDO

\$ 500.00

TOTAL

\$1,000.00

Resultados Acumulados.

Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores.- \$ 787,809.14, utilidades no repartidas y acumuladas.

Utilidad del Ejercicio.- \$123,397.92

Superávit por Revaluación de Propiedades, Planta y Equipo.- \$ 231,960.00 por revaluación de Terreno.

Estado de Resultado Integral:

El Estado de Resultado Integral, refleja la operación comercial de la compañía, el cual tiene como ingreso bruto las transacciones ordinarias por las ventas: Venta con tarifa 0%, por tratarse de productos agrícolas.

A su vez en el mismo Estado de Resultado Integral, refleja las compras y gastos de las operaciones comerciales normales que se generan por el movimiento en marcha del ente económico.

Estado de Cambio en el Patrimonio:

Refleja el capital suscrito con el que fue constituido la compañía, sus ganancias acumuladas por que no ha sido distribuida, Superávit por revaluación de propiedad, planta y equipo, la Utilidad Neta del Ejercicio año 2018.

Estado de Flujo de Efectivo:

Refleja el movimiento de las transacciones comerciales en el ejercicio económico y la posición financiera de la compañía.

Cabe recalcar que los requeridos Estados Financieros, presentan razonablemente la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del año 2018 y los mismos han cumplido por parte de la administración las normas legales y disposición de la Superintendencia de Compañías.



Leonor Benites Cedeño
GERENTE GENERAL



CPA. Elizabeth Gaibor
CONTADORA