

AGRÍCOLA BANANERA VICTORIA, BANVICTORI S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

La compañía Agrícola Bananera Victoria, Banvictori de Sociedad Anónima, nacionalidad Ecuatoriana, constituida mediante resolución # 99-2-1-1-0003267 e inscrita en el Registro Mercantil # 19.367 el 03 de Diciembre de 1999, con Ruc # 0992133155001, Expediente # 100277, con dirección: Cdla. Vernaza Norte, Av. José Joaquín Orrantía y Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building, piso 6, oficina 602, teléfono: 046023546, correo: banvictori@cablemodem.com.ec, objeto social: Venta al Por Mayor y Menor de Banano.

***ESTADOS FINANCIEROS:**

Los estados financieros correspondiente al ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre del 2016, se encuentran debidamente aprobado por la Gerencia con fecha 8 de Febrero del 2017, los mismos que han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Institución Financieras (NIIF para Pymes), adoptadas por el Ecuador.

***NOTA 1.- PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS:**

Las políticas y procedimientos operativos y de control interno están diseñadas de acuerdo a las necesidades de la compañía y cumplen adecuadamente su objetivo., la compañía ha obtenido un margen de rentabilidad eficiente en sus transacciones comerciales.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO.- El efectivo y equivalentes del efectivo, incluye: efectivo en caja y los depósitos a la vista en banco.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.- La propiedad, planta y equipo, se contabilizan al costo de adquisición y la depreciación se calcula por el método de línea recta y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS.- La entidad Agrícola Bananera Victoria, BANVICTORI, sus ingresos son por actividades de venta al por mayor y menor de banano y se medirá al valor razonable de las actividades ordinarias del negocio.

RECONOCIMIENTO DE GASTOS.- La entidad reconoce sus gastos en el momento en el cual surge la obligación a pagarse, siempre que se cumpla con las formalidades legales, atendiendo a las normas básicas de causación y asociación de ingresos y egresos.

***NOTA 2.- NOTAS ACLARATORIAS DE LAS PRINCIPALES CUENTAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

Estado de Situación Financiera:

ACTIVO CORRIENTE:

Efectivo y Equivalente del Efectivo.- \$37,126.87.

Otros Activos Financieros Corrientes.- \$670,000.00, en pólizas de inversión colocadas en las principales instituciones financieras, con un rendimiento promedio de 6.50% anual.

Activos por Impuestos Corrientes.- Crédito Tributario a Favor del Sujeto Pasivo (Renta).- Saldo \$13,267.81

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

**Terrenos.- \$100,000.00,
Inmuebles.- \$114,767.00,
Muebles y Enseres.- \$10,621.80
Maquinaria, Equipo e Instalaciones.- \$6,691.72
Vehículos.- \$203,941.70
Depreciación Acumulada.- \$-167,337.58**

PASIVO CORRIENTE:

Cuentas y Documentos por Pagar Comerciales Corrientes.- \$6,242.61, saldo a diciembre 2016.

Otras Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes No Relacionados.- \$339.72, saldo a diciembre 2016.

Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio.- \$ 6,833.77

Pasivos Corrientes por Beneficios a los Empleados Participación de Trabajadores por Pagar del Ejercicio.- \$20,689.78.

Obligaciones con el IESS.- Saldo a diciembre del 2016 \$10,810.15

PASIVO NO CORRIENTE

Otros Pasivos No Corrientes.- \$210,398.07, por obligaciones a largo plazo.

PATRIMONIO:

Capital Suscrito o Asignado.- \$1,000.00, el capital suscrito tiene un valor por acción de (USD) \$1.00 cada uno y se desglosa de la siguiente manera:

ACCIONISTAS:

**MANSSUR BENITES JAVIER ANTONIO
MANSSUR BENITES KARIN ALFREDO**

TOTAL

ACCIONES:

\$ 500.00

\$ 500.00

\$1,000.00

Resultados Acumulados.

Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores.- \$ 523,356.91, utilidades no repartidas y acumuladas.

Utilidad del Ejercicio.- \$110,408.31

Superávit por Revaluación de Propiedades, Planta y Equipo.- \$99,000.00 por revaluación de Terreno.

Estado de Resultado Integral:

El Estado de Resultado Integral, refleja la operación comercial de la compañía, el cual tiene como ingreso bruto las transacciones ordinarias por las ventas: Venta con tarifa 0%, por tratarse de productos agrícolas.

A su vez en el mismo Estado de Resultado Integral, refleja las compras y gastos de las operaciones comerciales normales que se generan por el movimiento en marcha del ente económico.

Estado de Cambio en el Patrimonio:

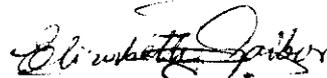
Refleja el capital suscrito con el que fue constituido la compañía, sus ganancias acumuladas por que no ha sido distribuida, Superávit por revaluación de propiedad, planta y equipo, la Utilidad Neta del Ejercicio año 2016.

Estado de Flujo de Efectivo:

Refleja el movimiento de las transacciones comerciales en el ejercicio económico y la posición financiera de la compañía.

Cabe recalcar que los requeridos Estados Financieros, presentan razonablemente la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del año 2016 y los mismos han cumplido por parte de la administración las normas legales y disposición de la Superintendencia de Compañías.


Leonor Benites Cedeño
GERENTE GENERAL


CPA. Elizabeth Gaibor
CONTADORA