

INFORME DEL GERENTE

Señores

ACCIONISTAS DE INICRES S.A.

Ciudad,

Estimados señores:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, y en relación con el Balance General, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de efectivo de INICRES S.A. cortado al 31 de diciembre del 2013, informo a ustedes lo siguiente:

1. Se ha cumplido con los objetivos previstos para el ejercicio económico materia de este informe, tales la continuidad de la actividad comercial de la empresa.
2. Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General. No existen hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal de la compañía.
3. La situación financiera de la Compañía muestra como hemos logrado obtener buenas negociaciones con nuestros proveedores para la solicitud de los créditos correspondientes para incrementar nuestro inventario, debido a que este año se ha vuelto más productivo el área de la construcción, los resultados muestran como también hemos aumentado nuestro nivel de ventas en comparación del ejercicio anterior, obteniendo los resultados esperados que garanticen un futuro promisorio para la compañía.
4. Propongo distribuir parte de las utilidades acumuladas de año anteriores por la cantidad de \$100.000,00 ya que esto no afectaría en buen manejo de la compañía.

En Guayaquil, a los 14 días del mes de marzo del 2014



Arq. Jacinto León Lam

Gerente General

C.I.0700968291