

Factura: 001-002-000046798

20180901035P02226

NOTARIO(A) MARIA VERONICA ZUÑIGA RENDON  
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL  
EXTRACTO



Escritura N°:		20180901035P02226					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		5 DE OCTUBRE DEL 2018, (14:42)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RIPALDA SANTOS ALEX LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0908915317	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	RIPALDA SANTOS VIVIAN DEL CONSUELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0908915291	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	RIPALDA SANTOS DENISSE MILAGROS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0908915309	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) MARIA VERONICA ZUÑIGA RENDON  
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 79041-0041-18  
DOCUMENTO: Escritura  
EXP: 100138  
16/10/18 09:06



1 dos seis siete siete – seis cero cero dos seis siete ocho, domiciliada  
2 en el Kilómetro 5 ½ Vía Samborondón Urbanización La Cascada  
3 manzana uno, villa cinco a tres cuadras de la garita de tránsito por  
4 esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y personales derechos;  
5 y, **DENISSE MILAGROS RIPALDA SANTOS**, de nacionalidad  
6 ecuatoriana, estado civil casada, mayor de edad, ejecutiva, correo  
7 electrónico denisseripalda@hotmail.com, número de teléfono dos  
8 nueve dos cuatro uno dos tres, domiciliada en la Urbanización  
9 Pórtico del Río solar quince – uno, de tránsito por esta ciudad de  
10 Guayaquil, por sus propios y personales derechos. Los  
11 comparecientes con la capacidad civil y necesaria para celebrar  
12 toda clase de actos o contratos, a quienes de conocerlos  
13 personalmente doy fe; bien instruidos en el objeto y resultados  
14 de esta escritura pública de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE**  
15 **DERECHOS HEREDITARIOS SOBRE TÍTULOS DE ACCIONES**  
16 **Y ADJUDICACIÓN DE LOS TÍTULOS DE ACCIONES**, a la que  
17 proceden como queda indicado, con amplia y entera libertad,  
18 para su otorgamiento me presentan la minuta que es del  
19 tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras  
20 públicas a su cargo, sírvase incorporar una de la que conste la  
21 PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE DERECHOS HEREDITARIOS  
22 SOBRE TÍTULOS DE ACCIONES Y ADJUDICACIÓN DE LOS  
23 TÍTULOS DE ACCIONES, al tenor de las siguientes cláusulas:  
24 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparece al otorgamiento de  
25 la presente escritura pública, el señor **ALEX LUIS RIPALDA**  
26 **SANTOS**, por sus propios y personales derechos; la señora **VIVIAN**  
27 **DEL CONSUELO RIPALDA SANTOS**, por sus propios y  
28 personales derechos; y, la señora **DENISSE MILAGROS RIPALDA**



1 **SANTOS**, por sus propios y personales derechos. **SEGUNDA:**  
2 **PARTICION DE DERECHOS HEREDITARIOS SOBRE TÍTULO**  
3 **DE ACCION Y SU ADJUDICACIÓN.-** Los señores ALEX LUIS  
4 RIPALDA SANTOS, VIVIAN DEL CONSUELO RIPALDA SANTOS y  
5 DENISSE MILAGROS RIPALDA SANTOS, son los únicos y  
6 universales herederos de los bienes dejados por su madre, señora  
7 Cecilia Eugenia Santos Baquerizo, conforme consta de la escritura  
8 pública de posesión efectiva, otorgada ante la Notaria Trigésima  
9 Quinta del cantón Guayaquil, el catorce de agosto del dos mil  
10 dieciocho, entre los que consta el título de acción número quince,  
11 que contiene doscientas veintiocho mil setecientas (228.700)  
12 acciones ordinarias y nominativas, de Un Dólar de los Estados  
13 Unidos de América (U.S.\$ 1,00) cada una, numeradas desde la  
14 seiscientos sesenta y ocho mil setecientos uno a la ochocientos  
15 noventa y siete mil cuatrocientos inclusive, que tenía la causante en  
16 el capital social de la compañía TPI, TERMINAL PORTUARIO  
17 INTERNACIONAL PUERTO HONDO S.A., por lo que todos ellos  
18 convienen en efectuar la partición extrajudicial y adjudicación de  
19 las acciones contenidas en el citado título de acción, dejado como  
20 herencia por su madre, señora Cecilia Eugenia Santos Baquerizo,  
21 de la siguiente manera: **A.- HIJUELA DE PARTICION DEL**  
22 **SEÑOR ALEX LUIS RIPALDA SANTOS.** Al señor Alex Luis  
23 Ripalda Santos, se le atribuyen setenta y seis mil doscientas treinta  
24 y cuatro (76.234) acciones ordinarias y nominativas, de Un Dólar  
25 de los Estados Unidos de América (U.S.\$ 1,00) cada una,  
26 correspondientes al capital social de la compañía TPI, TERMINAL  
27 PORTUARIO INTERNACIONAL PUERTO HONDO S.A., por lo que  
28 se le adjudican parte de las acciones contenidas en el título de

ATHC

3

ATHC

1

1 acción número quince, esto es desde la acción número seiscientos  
2 sesenta y ocho mil setecientos uno a la acción número setecientos  
3 cuarenta y cuatro mil novecientos treinta y tres. **B.- HIJUELA DE**  
4 **PARTICION DE LA SEÑORA VIVIAN DEL CONSUELO**  
5 **RIPALDA SANTOS.** A la señora Vivian del Consuelo Ripalda  
6 Santos, se le atribuyen setenta y seis mil doscientas treinta y tres  
7 (76.233) acciones ordinarias y nominativas, de Un Dólar de los  
8 Estados Unidos de América (U.S.\$ 1,00) cada una,  
9 correspondientes al capital social de la compañía TPI, TERMINAL  
10 PORTUARIO INTERNACIONAL PUERTO HONDO S.A., por lo que  
11 se le adjudican parte de las acciones contenidas en el título de  
12 acción número quince, esto es desde la acción número setecientos  
13 cuarenta y cuatro mil novecientos treinta y cuatro a la acción  
14 número ochocientos veintiún mil ciento sesenta y seis. **C.-**  
15 **HIJUELA DE PARTICION DE LA SEÑORA DENISSE**  
16 **MILARGOS RIPALDA SANTOS.** A la señora Denisse Milargos  
17 Ripalda Santos, se le atribuyen setenta y seis mil doscientas treinta  
18 y tres (76.233) acciones ordinarias y nominativas, de Un Dólar de  
19 los Estados Unidos de América (U.S.\$ 1,00) cada una,  
20 correspondientes al capital social de la compañía TPI, TERMINAL  
21 PORTUARIO INTERNACIONAL PUERTO HONDO S.A., por lo que  
22 se le adjudican parte de las acciones contenidas en el título de  
23 acción número quince, esto es desde la acción número ochocientos  
24 veintiún mil ciento sesenta y siete a la acción número ochocientos  
25 noventa y siete mil cuatrocientos. Con los antecedentes expuestos  
26 el señor **ALEX LUIS RIPALDA SANTOS**, por sus propios y  
27 personales derechos; la señora **VIVIAN DEL CONSUELO**  
28 **RIPALDA SANTOS**, por sus propios y personales derechos; y, la





# TPI TERMINAL PORTUARIO INTERNACIONAL PUERTO HONDO S.A.

Capital Autorizado U.S.\$ 1'760.000,00  
Capital Suscrito y Pagado U.S.\$ 914.800,00

Domicilio Guayaquil

Valor del título U.S.\$ 228.700,00  
Valor de cada acción U.S.\$ 1,00

**TITULO No. 15**  
**Acciones Nos. 668.701 a la 897.400**

Conste por el presente título que los **HEREDEROS DE CECILIA SANTOS DE RIPALDA**, son poseedores proindiviso de **DOSCIENTAS VEINTIOCHO MIL SETECIENTAS (228.700)** acciones ordinarias, nominativas de Un Dólar de los Estados Unidos de América (U.S.\$ 1,00) cada una, que se emiten a su favor y que corresponden al capital de la compañía **TPI, TERMINAL PORTUARIO INTERNACIONAL PUERTO HONDO S.A.** con domicilio principal en Guayaquil, República del Ecuador, que tiene un capital social de Novecientos Catorce Mil Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en Novecientos Catorce Mil acciones iguales, ordinarias y nominativas de Un Dólar de los Estados Unidos de América (U.S.\$ 1,00) cada una. El contrato de constitución de la compañía fue celebrado mediante escritura pública que autorizó el Notario Quinto del cantón, Abogado Cesario Condo Chiriboga, el 14 de marzo del 2000, debidamente aprobada por la Intendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 20 de marzo del 2000, de fjs 15.727 a fjs 15.736 No. 4.500 y anotada bajo el No. 5.783 del Repertorio.- La compañía aumentó su capital, reformó parcialmente sus estatutos sociales y cambió su denominación de **Limacomercios S.A.** por la actual, mediante escritura pública otorgada el 23 de septiembre del 2003, ante el Notario Quinto del cantón, Abogado Cesario Condo Chiriboga, el 25 de febrero de 2004, de fjs 20.628 a fjs 20.646 No. 3.076 y anotada bajo el No. 4.967 del Repertorio. A los titulares del presente certificado de acción, le corresponden todos los derechos y obligaciones que la Ley y los Estatutos Sociales determinan. Para constancia emitimos este título en Guayaquil, 15 de agosto del 2018.-

DUY FE: Que esta escritura es  
Igual al documento original

**PRESIDENTE**

**GERENTE GENERAL**

Guayaquil,

**Dr. María Verónica Zuñiga Rendón**  
Notaria Trigesima Quinta  
del Cantón Guayaquil

## TRANSFERENCIAS

Cedo y transfiero la (s) acción (es) correspondiente(s) a este Título a

Guayaquil,

Cedente

Cesionario

Se tomó nota de esta cesión en el Registro respectivo.

Guayaquil,

.....

Cedo y transfiero la (s) acción (es) correspondiente(s) a este Título a

Guayaquil,

Cedente

Cesionario

Se tomó nota de esta cesión en el Registro respectivo.

Guayaquil,

.....

Cedo y transfiero la (s) acción (es) correspondiente(s) a este Título a

Guayaquil,

Cedente

Cesionario

Se tomó nota de esta cesión en el Registro respectivo.

Guayaquil,

.....





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0908915291

**Nombres del ciudadano:** RIPALDA SANTOS VIVIAN DEL CONSUELO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBÓ  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 27 DE JUNIO DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** PROF. EDUCACION MEDIA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** GUIDO FLAVIO JALIL PERNA

**Fecha de Matrimonio:** 15 DE JUNIO DE 1985

**Nombres del padre:** ALEX RIPALDA

**Nombres de la madre:** CECILIA SANTOS

**Fecha de expedición:** 8 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 11 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: AMANDA TALIA HILACA CRESPIN - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 35 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 186-163-14331



186-163-14331

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Denisse Ripalda  
S

Número único de identificación: 0908915309

Nombres del ciudadano: RIPALDA SANTOS DENISSE MILAGROS

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 1 DE ENERO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DURAN CORNEJO JUAN EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 17 DE NOVIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: RIPALDA BURGOS ALEX

Nombres de la madre: SANTOS DE RIPALDA CECILIA

Fecha de expedición: 20 DE NOVIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: AMANDA TALIA HILACA CRESPIN - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 35 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 181-163-14296



181-163-14296

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

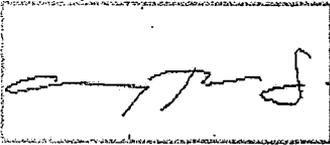
Documento firmado electrónicamente







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0908915317

**Nombres del ciudadano:** RIPALDA SANTOS ALEX LUIS

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR  
(SAGRARIO)

**Fecha de nacimiento:** 21 DE FEBRERO DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** TÉC.SUP.PUBLICIDAD

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** RIPALDA BURGOS ALEX COSME

**Nombres de la madre:** SANTOS CECILIA EUGENIA

**Fecha de expedición:** 16 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 11 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: AMANDA TALIA HILACA CRESPIN - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 35 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 184-163-14252



184-163-14252

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





1 señora **DENISSE MILAGROS RIPALDA SANTOS**, por sus propios  
2 y personales derechos, convienen hacer la PARTICION  
3 EXTRAJUDICIAL Y RESPECTIVA ADJUDICACION de las acciones  
4 correspondientes al capital social de la compañía TPI, TERMINAL  
5 PORTUARIO INTERNACIONAL PUERTO HONDO S.A., de la  
6 manera que ha sido determinada anteriormente, atendiendo a los  
7 derechos que a cada uno le corresponde en los bienes dejados por  
8 su madre, esto es la señora Cecilia Eugenia Santos Baquerizo, y  
9 que se detallan en las Hijuelas de Partición antes descritas. Por lo  
10 tanto, a partir de la presente fecha, el señor **ALEX LUIS RIPALDA**  
11 **SANTOS**, por sus propios y personales derechos; la señora **VIVIAN**  
12 **DEL CONSUELO RIPALDA SANTOS**, por sus propios y  
13 personales derechos; y, la señora **DENISSE MILAGROS RIPALDA**  
14 **SANTOS**, por sus propios y personales derechos, se convierten en  
15 propietarios únicos y exclusivos de las acciones descritas en cada  
16 una de las hijuelas de partición detallada en el literal A, B y C de  
17 esta cláusula, autorizándose a cada uno de ellos, a notificar a la  
18 representante legal de la compañía TPI, TERMINAL PORTUARIO  
19 INTERNACIONAL PUERTO HONDO S.A., del contenido de esta  
20 escritura pública de partición extrajudicial y adjudicación mediante  
21 las presentes hijuelas de partición, a efectos de que aquella,  
22 proceda a registrarlos como accionistas, en los libros sociales a su  
23 cargo, en la forma como aquellos han acordado esta partición.  
24 Agregue usted, señora Notaria, incorporar las demás cláusulas de  
25 estilo, para la completa validez y eficacia de este instrumento. F) Ab.  
26 **F) Abg. Valeria Guerra Hernández, Registro número cero nueve**  
27 **- dos mil tres - cuarenta y siete, del Consejo Nacional de la**  
28 **Judicatura - Foro de Abogados.- HASTA AQUÍ LA MINUTA".-**

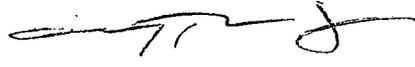
ATHC

5



1 Los otorgantes me presentaron sus respectivos documentos de  
2 identificación personal.- Leída que les fue la presente escritura  
3 pública de principio a fin y en alta voz por mí, la Notaria a los  
4 intervinientes, éstos la aprobaron y en todas y cada una de sus  
5 partes, se afirmaron, ratificaron y firman en unidad de acto y  
6 conmigo, la Notaria, de lo cual **DOY FE.-**

7  
8

9   
10 **ALEX LUIS RIPALDA SANTOS**  
11 **C.C. No. 090891531-7**

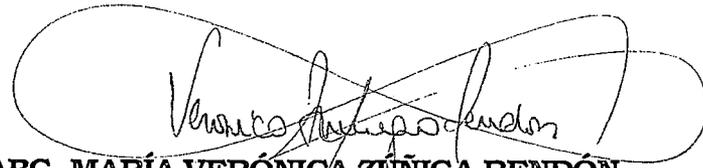
12  
13

14   
15 **VIVIAN DEL CONSUELO RIPALDA SANTOS**  
16 **C.C. No. 090891529-1**

17  
18

19   
20 **DENISSE MILAGROS RIPALDA SANTOS**  
21 **C.C. No. 090891530-9**

22  
23

24   
25 **ABG. MARÍA VERÓNICA ZUÑIGA RENDÓN**  
26 **NOTARIA TRIGÉSIMA QUINTA CANTÓN GUAYAQUIL**

27



NOTARIA PÚBLICA 05

DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
REPUBLICA DEL ECUADOR

ABG. MARIA VERÓNICA ZÚNIGA RENDÓN

**ESTA PÁGINA PERTENECE A LA PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE  
DERECHOS HEREDITARIOS SOBRE TÍTULOS DE ACCIONES Y  
ADJUDICACIÓN DE LOS TÍTULOS DE ACCIONES QUE HACEN  
LOS SEÑORES ALEX LUIS RIPALDA SANTOS, VIVIAN DEL  
CONSUELO RIPALDA SANTOS Y DENISSE MILAGROS RIPALDA  
SANTOS**



Se otorgó ante mí, en fe confiero esta **PRIMERA COPIA**, que  
sello rubrico y firmo al día once de Octubre del dos  
dieciocho.

**ABOGADA MARÍA VERÓNICA ZÚNIGA RENDÓN  
NOTARIA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**