

Guayaquil, 17 de marzo de 2014

Informe del Representante Legal

A los Accionistas de Hostería Bellavista S.A. Hosbel.:

En cumplimiento con las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes el Informe para el ejercicio económico 2013.

Los estados financieros que adjunto para vuestro conocimiento y aprobación, han sido elaborados de conformidad con las normas internacionales de información financiera, y de acuerdo a requerimientos societarios.

En cuanto a los resultados de mi administración, debo indicar, que durante el año 2013 se produjo una mejora en la hospedaje y manejo de convenios de grupos empresariales y por haber contado con fechas acertadas de feriados.

Estos eventos permitieron que mi administración alcanzara las metas económicas proyectadas para este periodo, logrando una utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta de \$ 71.747,04.

No se podría considerarse que las variaciones económicas favorables que se presentaron en el año 2013 sean normales para este tipo de servicios.

Con relación a la utilidad no distribuida del ejercicio económico 2013, propongo a la Junta que sean utilizadas para incrementar las Reservas Facultativas.

En lo referente a la parte administrativa, he ejecutado todos los actos en estricto cumplimiento de las disposiciones de carácter legal que norman la actuación de los administrados y he cumplido con todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

Por lo expuesto, pongo a vuestra consideración los Estados Financieros de la Compañía para el año 2013.

Atentamente,



Jean Marie Moullet B.
Gerente General