

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPAÑÍA DENOMINADA:  
INMOMARTINETTI S.A.**

**31 DE DICIEMBRE DE 2.016**

Cifras expresada en dólares

**NOTA 1**

**ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL**

La Compañía denominada: **INMOMARTINETTI S.A.**, es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana, establecida de acuerdo con las Leyes Ecuatorianas el 23 de febrero del año 2.000. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, ubicado en la calle Ciudadela sagrada familia. El término de duración de la Compañía expira el 23 de febrero del año 2.099

El objeto social de la Matriz es la actividad a todo lo relacionado a la actividad inmobiliaria. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2.016.

**NOTA 2**

**BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros. Esta de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las PYMES.

La Compañía denominada: **INMOMARTINETTI S.A.**, no tuvo actividad económica durante el ejercicio económico 2.016. Motivo por el cual no se registran información a revelar que sean significativas.

**NOTA 3**

**PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE**

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía denominada: **INMOMARTINETTI S.A.**, a continuación se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2.016.

**1. Información general**

La Compañía denominada: **INMOMARTINETTI S.A.**, es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana, establecida de acuerdo con las Leyes Ecuatorianas el 23 de febrero del año 2.000. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de

Guayaquil, Provincia del Guayas, ubicado en la calle Ciudadela sagrada familia. El término de duración de la Compañía expira el 23 de febrero del año 2.099

El objeto social de la Matriz es la actividad a todo lo relacionado a la actividad inmobiliaria. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2.016.

## 2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares.

### NOTA 1

#### EFFECTIVO-CAJA BANCOS.-

El saldo al 31 de diciembre del 2.016 es el que se refleja en los Estados Financieros.

### NOTA 2

#### CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de la Compañía asciende a \$ 1.600,00 dólares de los Estados Unidos de América, con un valor nominal de las acciones de \$ 1,00 de dólar de los Estados Unidos de América cada una



Sra. Betsi E. Martinetti Saltos

Gerente

C. C. No. 120056901-8