

Guayaquil, Agosto 28 del 2002

**Señores Accionistas de
INMOBILIARIA CELCA S. A. (INMOCEL)
Ciudad.**

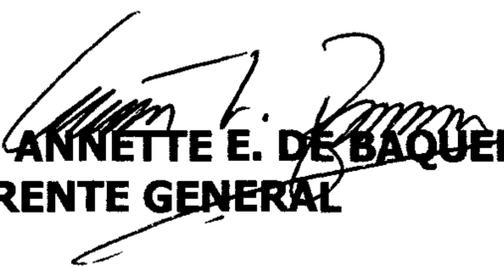
De mis consideraciones:

De acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias, presento a consideración de ustedes, el informe de la compañía por el período económico 2001, donde se refleja la actividad económica que ha mantenido la compañía durante el año en mención

La situación financiera está demostrada en forma razonable en los estados financieros, los mismos que someto para su consideración y aprobación.

Sin otro particular, agradezco la confianza en mi depositada y me suscribo como siempre de ustedes

Atentamente,


**AB. ANNETTE E. DE BAQUERIZO
GERENTE GENERAL**