

# INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas de:

**HERITAGETECH TECHNOLOGY S.A.**

Ciudad.

Estimados señores

En mi calidad de Comisario de HERITAGETECH TECHNOLOGY S.A. y en cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 279 de la Ley de Compañías, informo que he examinado los Estados de situación financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre 2014.

Manifiesto que la gestión de la gerencia se ha realizado dentro de las disposiciones legales de la ley de compañías, así como dentro de los aspectos normativos y reglamentarios, de los estatutos y resoluciones de la junta general de accionistas.

Mi revisión se efectuó de acuerdo a las Normas de Contabilidad generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren la ejecución y la planificación del examen sistemático de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de falencias y errores importantes de revelación. El examen incluyo una revisión de las cifras y revelaciones en los estados financieros que a su vez incluyo también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, por medio de las disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia. Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

## **ACTIVO CORRIENTE**

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

CAJA CHICA

Refiriéndome a esta cuenta debo manifestar que se mantiene un control en cuanto a las cifras en lo que refleja el estado de situación financiera el saldo al 31 de diciembre es de \$1.634.47, lo cual indica que durante el año el movimiento fue bajo en comparación al año anterior.

## **ACTIVOS NO CORRIENTES**

### **PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Los activos no corrientes presentan un saldo al 31 de diciembre \$ 4.054,50 sus registros se mantienen en archivos con sus respectivas características, proveedores, fecha de adquisición, costo y tiempo de vida de cada uno de ellos, cabe señalar en lo que se refiere a Equipo de Computo hubo una depreciación total en el año 2014 manteniendo un saldo de la cuenta construcciones en curso la cual en el 2015 tendrá sus respectivos movimientos.

## **PASIVOS**

### **PASIVOS CORRIENTES**

#### **CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA**

Dentro de esta cuenta se mantienen respectivos auxiliares de las cuentas como a continuación se detalla

<b>RUBRO</b>	<b>VALOR</b>
Retención Fuente Imp. Renta	\$ 12,00
Retención Fuente de IVA	\$ 18,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 30,00</b>

### **CUENTAS POR PAGAR**

La compañía no adquirió deudas con terceros por lo que no se refleja este rubro durante el ejercicio económico 2014, así como los demás rubros de las cuentas referidas al pasivo corriente y no corriente.

## **PATRIMONIO**

### **CAPITAL SOCIAL**

El valor presentado en la cuenta de capital social es de \$ 5,000 los cuales se encuentran pagados en su totalidad debido a las aportaciones de cada uno de sus accionistas con sus respectivos valores y porcentajes, incluyendo un valor de aportes para futuras capitalizaciones de \$ 778.31 lo cual refleja un capital social neto de \$5,778.31.

## **UTILIDADES & PERDIDAS**

El Estado de situación financiera presenta una pérdida de \$ (625,27), y una utilidad no distribuida y acumulada del año anterior correspondiente al 2013 de \$ 3.232.14 y una pérdida acumulada de ejercicios anteriores de \$ 2.341,05

Existe una pérdida en el ejercicio fiscal 2014 de \$ (627.27) es el resultado de sus ingresos menos sus costos operacionales durante el periodo económico

2014 debido a que no hubo movimiento suficiente de ingresos y se generaron costos y gastos más significativos en comparación a las ventas .

### **ANALISIS FINANCIERO**

Para realizar el presente análisis financiero se tomó la información del estado de situación financiera y del estado de resultado integral, lo que permitirá a la empresa tener un enfoque financiero mediante comparaciones vertical y horizontal.

#### **RAZON CORRIENTE:**

ACTIVO		
CORRIENTE	<u>\$1.634.47</u>	
PASIVO		<b>54.48</b>
CORRIENTE	\$ 30	

La empresa actualmente cuenta con \$54.48 dólares para respaldar cada \$1,00 de deuda. En comparación con el ejercicio fiscal 2013 la deuda que ha contraído durante el ejercicio fiscal 2014 fue con la administración tributaria.

#### **CAPITAL DE TRABAJO:**

CT= ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE

CT= \$ 1.634.47 - \$ 30

CT= \$ **1.604,47**

El capital de trabajo de la empresa es positiva una vez cubiertas sus obligaciones inmediatas.

#### **ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO:**

PASIVO		
CORRIENTE	<u>\$ 30</u>	<b>0.00</b>
TOTAL		
ACTIVOS	\$6.074.13	

La empresa cuenta con un índice de endeudamiento bajo por lo que la empresa no contrajo deudas con terceros durante el ejercicio fiscal 2014.

#### **ROTACION DE ACTIVOS TOTALES:**

VENTAS		
NETAS	<u>100</u>	<b>0.02</b>
ACTIVOS		
TOTAL	6074.13	

La empresa en el año 2014 obtuvo una rotación de activos totales del 2% esto significa que no hubo una eficiencia significativa para generar ventas.

### ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

	RUBROS	VALOR	%
	INGRESOS	<b>942.36</b>	100%
	INGRESOS ORDINARIOS		
(+)	VentasNetas	100,00	11%
(+)	Otras Rentas	842.36	89%
(=)	TOTAL INGRESOS	<b>942.36</b>	
	COSTO DEL SERVICIO		
(-)	Costo y Gastos	1.567.63	
	TOTAL COSTOS	<b>1.567.63</b>	15.68%
(=)	PERDIDA	625,27	
	UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	<b>625,27</b>	6.25%

El Estado de resultado Integral refleja una pérdida debido a que sus ingresos están muy bajos, ingresos por ventas netas \$ 100,00 como giro del negocio, teniendo en cuenta que los ingresos percibidos por otras rentas no son aplicables a índices financieros.

### CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

#### CONCLUSIONES:

Los Estados Financieros de HERITAGETECH TECHNOLOGY S.A. al 31 de diciembre del 2014 aprobados para su emisión por la administración de la Compañía, fueron preparados de acuerdo a NIFF PYMES. En general considero que el examen fue efectuado razonablemente expresando a continuación mi opinión:

Los estados financieros que se presentan son razonables en todos los aspectos importantes, y determinan la situación financiera de HERITAGETECH TECHNOLOGY S.A. y el correspondiente resultado de sus operaciones al 31 de diciembre del 2014, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías y principios contables vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado cambios en el patrimonio de HERITAGETECH TECHNOLOGY S.A. al 31 de diciembre del 2014.

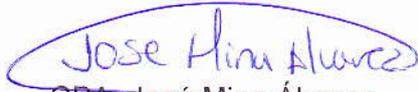
**RECOMEDACIONES:**

Se espera que la empresa pueda mejorar sus ingresos para el año 2015 y que sus gastos puedan ser moderados para que de esta manera pueda obtener una rentabilidad.

**QUITO-ECUADOR**

ABRIL DEL 2015

**COMISARIO.**



CBA. José Mina Álvarez

**Reg. No. 17-06350**

**RUC: 0105155485001**