

La Concordia, 28 de Marzo de 2020

Señores

ACCIONISTAS DE ACEITES TROPICALES S.A. ATSA

Presente

En calidad de Gerente General de ACEITES TROPICALES S.A. ATSA y en cumplimiento a las obligaciones que se me asigna en el numeral 4 del Art. 263 de la Ley de Compañías y los estatus sociales de la compañía, pongo a vuestra consideración el informe de la situación administrativa y financiera de la Compañía **ACEITES TROPICALES S.A. ATSA**, correspondiente al ejercicio 2019.

El presente informe da a conocer la situación general de la compañía, así como las actividades realizadas durante el periodo 2019. El enfoque principal va dirigido a mantener el crecimiento de la producción de la plantación de palma africana, considerando los factores externos que influyen directamente en el rendimiento de la producción.

La gerencia durante el año 2019 realizó las siguientes actividades considerables para el progreso y desarrollo de la compañía:

- El tratamiento sugerido por Técnicos para el control de plagas y la erradicación de las plantas infectadas por enfermedades (PC, anillo rojo, Marchitez letal).
- Se obtuvo la aprobación de la ficha ambiental por parte del Ministerio del Ambiente para el cultivo de palma africana.
- Dentro de las inversiones de plantas de crecimiento se sigue aumentando debido al cuidado de las mismas y al control de plagas.
- La implementación de feromonas para la captura de picudo negro se sigue manteniendo en las redes de trapeo implementadas en la plantación de palma africana.
- La tendencia mundial sobre el uso de fertilizantes orgánicos dentro de los cultivos hace que nosotros también nos involucremos en el manejo responsable del medio ambiente y la calidad de productos a vender, por este motivo se ha aplicado dentro del plan nutricional de la plantación: raquis, compost, mezclas físicas y químicas de fertilizantes siguiendo recomendación dadas por técnicos.
- Se mantiene el manejo preventivo, correctivo con aplicaciones de insecticidas, fungicidas y bactericidas como lo recomiendan los técnicos.
- La maquinaria agrícola que cuenta la compañía es de una buena procedencia por lo cual a pesar de haber cumplido con su vida útil no se ha decidido renovarla

y se siguen realizando actividades de mantenimiento preventivos y correctivos de las mismas.

- Las capacitaciones asistidas en el área contable, agrícola, ambiental, seguridad y salud ocupacional han aportado al buen manejo de la compañía.
- Las negociaciones con las extractoras para la venta de la fruta de palma africana se continúa realizando semanalmente por la fluctuación de precio del mercado. La crisis del sector palmicultor también se ha visto reflejado en la estabilidad y liquidez económica de las Extractoras de la zona, por lo que al 31 de diciembre del año 2019, se quedó pendiente de pago las facturas a 21 días de crédito, el cual se manejaba anteriormente a 8 días.

En el periodo del 01 de enero de 2019 al 31 de diciembre de 2019, se logró una producción de 1042.14 toneladas métricas de fruta de palma africana, registrándose una disminución con respecto al año 2018, debido al cambio climático que presentamos en la zona, la pudrición de cogollo, anillo rojo y activos biológicos en etapa de declive porque están cerca de cumplir con su vida útil. La tabla No.1 presenta la histórica de producción desde el año 2010 al 2019. Valores que proporcionan información que sirve de base para la aplicación de estrategias futuras en el año 2020.

PRODUCCIÓN TM

AÑO	PRODUCCIÓN TM	PROMEDIO MENSUAL TM
2010	892,85	74,40
2011	897,72	74,81
2012	1.067,48	88,96
2013	841,80	70,15
2014	775,09	64,59
2015	875,93	72,99
2016	1.164,48	97,04
2017	1.249,07	104,09
2018	1.224,20	102,02
2019	1.042.14	86,85

Tabla 1. Producción en Toneladas Métricas 2010 al 2019

El periodo del año 2019 se presentó un incremento en el precio promedio pagado por tonelada métrica, lo cual ayudo a nuestros ingresos dentro de la actividad obteniendo un ingreso por ventas de palma de \$133.994,59, ventas IVA 12% de \$5.128,00 y otros ingresos por \$1,277.46. El sector palmicultor tiene los costos de producción elevados alcanzando un promedio en la zona de 120 dólares de Estados Unidos de Norteamérica por producir una tonelada métrica de palma africana.

La tabla 2 nos indica los precios promedio por tonelada, ingresos anuales, promedio mensual desde el año 2010 al 2019.

INGRESOS EN DÓLARES

AÑO	PRECIO PROMEDIO TONELADA \$	VENTAS ANUAL \$	PROMEDIO MENSUAL \$
2010	\$ 156,92	\$ 140 102,76	\$ 11 675,23
2011	\$ 206,53	\$ 185 506,45	\$ 15 458,87
2012	\$ 170,03	\$ 181 513,40	\$ 15 126,12
2013	\$ 138,99	\$ 117 003,17	\$ 9 750,26
2014	\$ 145,50	\$ 112 776,01	\$ 9 398,00
2015	\$ 117,71	\$ 103 102,73	\$ 8 591,89
2016	\$ 121,22	\$ 141 153,86	\$ 11 762,82
2017	\$ 126,10	\$ 157 505,09	\$ 13 125,45
2018	\$ 116,25	\$ 142 310,91	\$ 11 859,24
2019	\$ 128,58	\$ 139 122,59	\$ 11 593,55

Tabla 2. Ingresos en Dólares de EUA

En base a las responsabilidades y las leyes que rigen para la compañía durante el periodo 2019 se ha cumplido en su totalidad con el asesoramiento y los servicios profesionales externos como del Lic. Jaime Camino como auditor externo, para el área de contabilidad de la compañía seguimos con los servicios profesionales a la firma de C&M Consultores Correamori Cía. Ltda. representada por la Dra. Lorena Mori Vivanco y para los estudios de cálculo actuarial a la empresa Logaritmo Cía. Ltda., Dr. Aquiles Secaira para salud y seguridad ocupacional.

La administración ha cumplido de forma responsable con las normativas vigentes del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, IESS, Ministerio de Trabajo, Ministerio de Obras Públicas y Transporte, ANT, Ministerio de Ambiente y obligaciones laborales con los trabajadores.

La tabla 3 describe de manera global el estado de resultados durante el periodo 01 de enero de 2019 al 31 de diciembre de 2019.

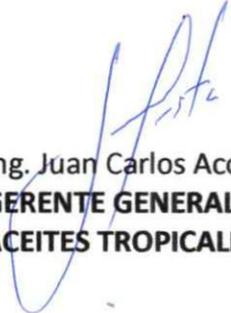
RUBRO	VALOR
VENTAS	\$139.122,59
COSTOS DE VENTA Y PRODUCCION	\$82.896,92
MARGEN BRUTO	\$56.225,67
GASTOS VENTA Y ADMINISTRATIVOS	\$36.583,88
GASTOS FINANCIEROS	\$95,49
OTROS INGRESOS	\$1277,46
GASTOS NO DEDUCIBLES	\$2.367,44
UTILIDAD ANTES DE PART., I. RENTA	\$18.456,32

Tabla 3. Aspectos Económicos Financieros 2019

A pesar que la producción tuvo una disminución los ingresos se aproximan a los obtenidos al año 2018, sin embargo las utilidades antes de participación a trabajadores e impuesto renta son de \$18.456,32, mayores a las de periodo 2018 debido a la disminución de los gastos de venta y costos de producción. Un análisis enfocándonos en los costos reales de producción ayuda a visualizar un valor de producción en la compañía de \$117 por tonelada métrica. La administración promovió austeridad durante el este periodo económico y priorizando tareas, esto ayudó para la disminución de los costos-gastos y así lograr esta utilidad. Los rubros más elevados son los de mano de obra e insumos agrícolas, convirtiéndose en la razón principal del margen de ganancia. Las inversiones a corto y largo plazo se deben analizar con precaución, ya que según estudios se mantendrá por algunos años más la crisis del sector palmero.

Estimados accionistas agradezco por la confianza en mi persona y en mi equipo de trabajo, para desarrollar todas las actividades que requiere la compañía, dejo a su disposición toda la información que necesiten en relación a este informe que pongo a vuestra consideración.

Atentamente,



Ing. Juan Carlos Acosta Llerena
GERENTE GENERAL
ACEITES TROPICALES S.A. ATSA