

La Concordia, 09 de Marzo de 2019

Señores

ACCIONISTAS DE ACEITES TROPICALES S.A. ATSA

Presente

En calidad de Gerente General de la compañía y en cumplimiento a las obligaciones que se me asigna en el numeral 4 del Art. 263 de la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración el informe de la situación administrativa y financiera de la Compañía **ACEITES TROPICALES S.A. ATSA**, correspondiente al ejercicio 2018.

El objetivo principal de la compañía es el incrementar el rendimiento de producción de la plantación de palma africana. Los resultados durante el año 2018 fueron de 102.02 toneladas/mensuales. Un resultado que se ha dado debido a los cambios climáticos que está pasando esta zona, enfermedades catastróficas (PC), y carencia de productos efectivos para el control de plagas. El manejo y control de la plantación se lo realiza periódicamente y de manera cíclica, llevando un control meticuloso de las actividades realizada y a efectuarse.

A continuación pongo a vuestra consideración las actividades más relevantes de gerencia efectuadas en el periodo 2018:

- El cuidado de las plantaciones en crecimiento se aumenta su inversión por el control de plagas y fertilización.
- La compra del vehículo se realizó considerando que la camioneta anterior se encontraba presentando un problema en la bomba de inyección el cuál costaría su reparación un rubro considerable para la compañía y el precio de la nueva camioneta se presentó como oportunidad ya que fue inferior al avalúo del mercado.
- La red de trampeo para el picudo negro se sigue implementando dentro de la plantación de palma africana.
- Dentro de las actividades de la nutrición del cultivo de palma africana se uso el raquis, compost, mezclas físicas y químicas de fertilizantes siguiendo recomendación dadas por los técnicos.
- En el cuidado para el cultivo se mantiene el manejo preventivo, correctivo con aplicaciones de insecticidas, fungicidas y bactericidas como lo recomiendan los técnicos.
- La maquinaria agrícola que cuenta la compañía es de una buena procedencia por lo cual a pesar de haber cumplido con su vida útil no se ha decidido renovarla y se siguen realizando actividades de mantenimiento preventivos y correctivos de las mismas.

- Las capacitaciones asistidas en el área contable, agrícola y ambiental han aportado al buen manejo de la compañía.
- El sector palmicultor en el periodo 2018, ha entrado en una crisis por el precio de la tonelada de fruta en el mercado nacional, buscando día a día la mejor propuesta de sus clientes (extractoras) realizando negociaciones para adquirir un mejor pago por su producción.

Durante el ejercicio económico del año 2018, se obtiene una producción de 1224,20 Toneladas métricas de fruta de palma africana, sin embargo nos mantenemos en similares niveles del año 2017. Hemos recibido veranos intensos, que se ha tenido durante los periodos anteriores, la pudrición de cogollo y lotes que están cumpliendo con su vida útil de 25 años, son aspectos a considerar que influyen en la producción. A continuación se presenta una Tabla (tabla 1) histórica de producción desde el año 2010 al 2018, donde podemos observar que durante estos 9 años, la producción del 2018 se ubica en segundo puesto. Valores que nos reflejan que haciendo una renovación podríamos posteriormente alcanzar una mejor producción como es el objetivo de la compañía.

PRODUCCIÓN TM

AÑO	PRODUCCIÓN TM	PROMEDIO MENSUAL TM
2010	892,85	74,40
2011	897,72	74,81
2012	1.067,48	88,96
2013	841,80	70,15
2014	775,09	64,59
2015	875,93	72,99
2016	1.164,48	97,04
2017	1.249,07	104,09
2018	1.224,20	102,02

Tabla 1. Producción en Toneladas Métricas 2010 al 2018

La crisis económica que atraviesa el sector agrícola se ve reflejado también en los palmicultores. El precio promedio por el pago de nuestra producción fue de 116,25 dólares por tonelada métrica. Siendo este precio el más bajo de los últimos 9 años. Los costos de producción y gastos administrativos son más elevados debido a la inflación de los productos y alzas salariales, ocasionando la reducción del presupuesto. La reducción de nuestros ingresos fue considerable, alcanzando un ingreso total en el año 2018 de \$142.310,91.

Se presenta a continuación una tabla (tabla 2) que nos indica los precios promedio por tonelada, ingresos anuales, promedio mensual desde el año 2010 al 2018.

INGRESOS EN DÓLARES			
AÑO	PRECIO PROMEDIO TONELADA \$	VENTAS ANUAL \$	PROMEDIO MENSUAL \$
2010	\$ 156,92	\$ 140 102,76	\$ 11 675,23
2011	\$ 206,53	\$ 185 506,45	\$ 15 458,87
2012	\$ 170,03	\$ 181 513,40	\$ 15 126,12
2013	\$ 138,99	\$ 117 003,17	\$ 9 750,26
2014	\$ 145,50	\$ 112 776,01	\$ 9 398,00
2015	\$ 117,71	\$ 103 102,73	\$ 8 591,89
2016	\$ 121,22	\$ 141 153,86	\$ 11 762,82
2017	\$ 126,10	\$ 157 505,09	\$ 13 125,45
2018	\$ 116,25	\$ 142 310,91	\$ 11 859,24

Tabla 2. Ingresos en Dólares de EUA

Cumpliendo con las responsabilidades y las leyes que rigen para la compañía durante el periodo 2018, contratamos los servicios del Lic. Jaime Camino como auditor externo, para el área de contabilidad de la compañía seguimos con los servicios profesionales a la firma de C&M Consultores Correamori Cía. Ltda. representada por la Dra. Lorena Mori Vivanco y para los estudios de cálculo actuarial a la empresa Logaritmo Cía. Ltda.

La administración ha cumplido de forma responsable con las normativas vigentes del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, IESS, Ministerio de Trabajo, Ministerio de Obras Públicas y Transporte, ANT y obligaciones labores con los trabajadores.

La siguiente tabla (Tabla 3) describe de manera global el estado de resultados durante el periodo 01 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2018.

RUBRO	VALOR
VENTAS	\$142.310,91
COSTOS DE VENTA Y PRODUCCION	\$92.293,75
MARGEN BRUTO	\$50.017,16
GASTOS VENTA Y ADMINISTRATIVOS	\$38.205,77
GASTOS FINANCIEROS	\$96,05
OTROS INGRESOS	\$4.097,19
GASTOS NO DEDUCIBLES	\$745,64
UTILIDAD ANTES DE PART., I. RENTA	\$15.066,90

Tabla 3. Aspectos Económicos Financieros 2018

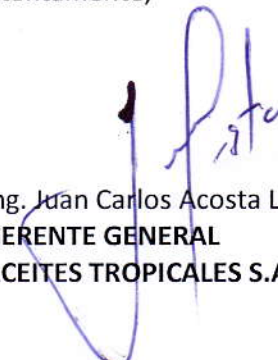
Un análisis enfocándose en los costos y gastos permite visualizar que producir una tonelada de palma africana nos cuesta \$103.94. Tomando en cuenta que esta administración siempre vela por los intereses de la empresa, tanto en la adquisición de productos y servicios realizando cotizaciones en algunos locales. El encarecimiento de

los productos y la mano de obra no permite tener un buen margen de ganancia. El objetivo es el incrementar la producción también requiere un incremento de las inversiones que son cifras significativas para la empresa, por el cual debemos tomar la mejor decisión de los tipos de inversiones a realizarse.

La Pudrición de Cogollo (PC) y los bajos precios del mercado cerrando el año 2018 con un precio de \$96 dólares la tonelada métrica, es una crisis que vivimos los palmicultores. Esperemos que el siguiente año se prospere para ustedes accionistas y la empresa.

Agradeciéndoles la confianza que me han brindado, someto a su consideración el presente informe.

Atentamente,



Ing. Juan Carlos Acosta Llerena
GERENTE GENERAL
ACEITES TROPICALES S.A. ATSA